



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

11.06.2025

1 (2)
§ 167/2025
2745/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraamisen jatkaminen tilapäistä pysäköintiä sekä jätteidenkeräyspisteen sijoitusta varten Kauklahdessa, Asunto Oy Espoon Räävelintie 5.

Viranhaltijapäätös 11.06.2025, Kiinteistöasiat 167/2025

Asianumero 2745/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa maa-alueen vuokrausta Asunto Oy Espoon Räävelintie 5 -nimiselle asunto-osakeyhtiölle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 44. kaupunginosan kiinteistöistä 49-44-9901-0, 49-44-9903-5 ja 49-44-9903-2, liitekartan mukainen n. 130 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue tilapäistä pysäköintiä sekä tilapäistä jätteidenkeräyspisteen sijoittamista varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 15.8.2025 -14.8.2026.

Vuokran määrä tilapäisestä pysäköinti alueesta on 1200 euroa vuodessa + alv.

Vuokran määrä tilapäisestä jätteidenkeräyspisteen alueesta on 360 euroa vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

11.06.2025

2 (2)
§ 167/2025
2745/10.00.02/2025

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Kartta. Räävelintie 5
- 3 Maanvuokrasopimus.Räävelintie 5

Tiedoksi

Asunto Oy Espoon Räävelintie 5

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.