



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

23.06.2025

1 (2)
§ 179/2025
2876/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Alueen vuokraaminen maanvaraisen laiturin sijoittamista varten Saunalahdessa, Kallvikin Pursiseura ry

Viranhaltijapäätös 23.06.2025, Kiinteistöasiat 179/2025

Asianumero 2876/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-alueen Kallvikin Pursiseura ry:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokra-alue: Espoon 42. kaupunginosan (Saunalahti) kiinteistön 49-42-9903-57 alueelta yhteensä noin 707 m² suuruinen alue oheisen liitekartan mukaiselta alueelta (osoite Pakaasipolku). Vuokralainen on hallinnut pääosaa vuokra-alueesta vuodesta 1994 lähtien.

Käyttötarkoitus: Alue maanvaraisen laiturin sijoittamista varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: Vuokra-aika alkaa 14.5.2025 ja päättyy 13.5.2030 ilman erillistä irtisanomista. Sopijapuolet pidättävät oikeuden irtisanoa sopimus perustetta ilmoittamatta päättymään yhdeksän (9) kuukauden kuluttua irtisanomisesta.

Vuokran määrä: Vuokran määrä on 650 euroa vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

23.06.2025

2 (2)
§ 179/2025
2876/10.00.02/2025

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Laine Henry

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Vuokrasopimus Kallvikin Pursiseura ry
- 3 Liitekartta Kallvikin Pursiseura ry (karttaliite ei saavutettava)

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.