



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

02.09.2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös Purkupiha Oy:n meluilmoituksesta koskien betonin murskausta ja purkutyötä osoitteessa Sepontie 2, Pohjois-Tapiola

Viranhaltijapäätös 02.09.2025, Ympäristöasiat 61/2025

Asianumero 3391/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Betonin murskaus on sallittua 22.9-24.10.2025 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00.

Massiivipurkutyöt on sallittu arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 ja jätteiden koneellinen lajittelu arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–19.00. Työt on sallittu 24.10.2025 saakka.

Töitä ei saa tehdä arkipyhinä.

2. Murskaus on sallittua yhteensä enintään 11 työpäivää. Murskata saa vain Sepontie 2 rakennusten purkutyöstä peräisin olevaa tiiltä ja betonia. Murskauspäiviksi lasketaan kaikki työpäivät, jolloin murskain on ollut käytössä. Työn loputtua murskauspäivien lukumäärä tulee ilmoittaa Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

3. Murskaimessa tulee olla kumitettu syöttösuppilo ja käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli.

4. Murskaus- ja purkutyön melun- ja pölyntorjunnassa tulee hyödyntää olemassa olevia rakennuksia ja rakenteita sekä purkujäte- ja betonimurskeasojia. Murskain tulee sijoittaa vähintään 80 metrin päähän



Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

02.09.2025

lähimmistä asunnoista ja Pohjois-Tapiolan koulun liikuntakentästä.

5. Työmaalla on työskenneltävä siten, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän pölyämistä. Purkutyötä tehtäessä tulee käyttää tehokasta kastelua tai pölyäminen on estettävä tehokkaasti muulla tavoin. Purettavia rakenteita on kasteltava tarvittaessa myös ennen purkamista pölyämisen ehkäisemiseksi.

Murskain on varustettava tehokkaalla kastelujärjestelmällä tai pölynerottimella ja kuljettimien päällä on oltava tiiviit pölykatteet. Murskaimen katteiden ja kastelulaitteiden tai pölynerottimien tulee olla käytössä aina betonia murskattaessa. Murskattavaa betonia on esikasteltava. Purkubetonia ja betonimursketta on tarvittaessa kasteltava myös sen käsittelystä aiheutuvan pölyämisen ehkäisemiseksi. Murskattaessa tulee käyttää mahdollisimman alhaista murskatun betonin pudotuskorkeutta.

6. Liikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Pinnoitetulle alueelle kulkeutunut hienoaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

7. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote purku- ja murskaustöistä tulee jakaa asuinrakennuksiin asuntokohtaisesti vähintään noin 150 metrin etäisyydelle työmaasta sekä Pohjois-Tapiolan kouluun viimeistään 5.9.2025. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyville paikoille, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.



Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

02.09.2025

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvelliä, kaksivaippaisia tai suoja-altaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

9. Purkutyössä on ensisijaisesti pyrittävä vähentämään syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Syntyvän purkujätteen käsittely on järjestettävä siten, että mahdollisimman suuri osa jätteestä voidaan ensisijaisesti valmistella jätelain mukaisesti uudelleenkäyttöön taikka muutoin kierrättää tai hyödyntää. Jätettä tulee käsitellä hallitusti.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille melulle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Määräyksellä varmistetaan, että asukkaat voivat levätä iltaisin työn aiheuttaman melun häiritsemättä. Sallitut kellonajat ovat ilmoitusta rajoitetummat.

Määräys 2. Rajoittamalla murskauspäivien lukumäärää sekä murskattavan betonin alkuperää voidaan rajoittaa melu- ja pölyhaittoja.

Määräys 3. Vaimennetun iskuvasaran ja murskaimen kumitetun syöttösuppilon käyttö vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 4. Sijoittamalla murskaamo rakennusten, rakenteiden ja/tai varastokasojen muodostamaan suojaan vähennetään työstä aiheutuvaa melu- ja pölyhaittaa. Myös murskaimen riittävä etäisyys häiriintyviin kohteisiin vähentää työstä aiheutuvia haittoja.

Määräykset 5 ja 6. Kastelu, murskaimen pölynerotin, betonimurskeen alhainen pudotuskorkeus, kuljettimien kotelointi sekä ajoväylien harjaus ja suolaus vähentävät tehokkaasti pölyämistä. Määräyksillä vähennetään työstä ja työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 ja 20 §.

Määräys 7. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin



Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

02.09.2025

ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräys 9. Määräys on tarpeen jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain mukaista etusijajärjestystä. Määräyksellä varmistetaan, että jätteestä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 €:n maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Jätelaki (646/2011) 8, 13 ja 15 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2021) 25 ja 26 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 20, 22, 24 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Viranhaltijapäätös

Ympäristöasiat

Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

02.09.2025

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Purkupiha Oy, Meisselikatu 9, 15700 Lahti
Jukka Rosberg, 050 575 2766
Y-tunnus: 1868810-6

Toiminnan kuvaus

Purkupiha Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta purkubetonin murskaustyöstä. Työtä on ilmoitettu tehtävän 22.9.-24.10.2025 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–20.00 osoitteessa Sepontie 2, 02130 Espoo.

Työmaalla on parhaillaan käynnissä kokonaisuudessaan yli 2 kuukautta kestävä vanhan Pohjois-Tapiolan koulun purkutyö. Pelkkä purkutyö edellyttää yleensä meluilmoitusta lähinnä, mikäli työ sisältää yli 10 työpäivää iskuvasarointia. Purkutyön pitkän keston ja asutuksen läheisyyden vuoksi kaivinkoneilla tehtävä massiivipurkutyö ja jätteiden kaivinkoneilla tehtävä lajittelu on sisällytetty tähän päätökseen, jotta työstä aiheutuvaa kokonaishaittaa voidaan rajoittaa. Työmaalla käytetään hydraulista iskuvasaraa ainakin väestönsuojan paksujen betonirakenteiden purkamisessa. Iskuvasarointia arvioidaan tehtävän noin 5 työpäivänä.

Massiivipurkutyöt ovat alkaneet elokuun alkupuolella. Massiivipurkutöiden on tarkoitus olla ainakin pääosiltaan valmiita ennen kuin betonin murskaus alkaa. Massiivipurkutöitä ja jätteiden lajittelua on ilmoitettu tehtävän arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Koneellista jätteiden lajittelua tehdään tarvittaessa myös klo 18.00–19.00.

Kaikki purkubetoni on tarkoitus murskata hyödyntämiskelpoiseen palakokoon. Murskaus tehdään koulun sisäpihalla tontin keskivaiheilla, mistä on mahdollisimman pitkä etäisyys lähiasuntoihin ja viereisellä tontilla sijaitsevaan Pohjois-Tapiolan uuteen kouluun. Murskattavan kokonaismäärän arvioidaan olevan noin 9 000 tonnia. Betonimurske ajetaan pois työmaalta muualle hyödynnettäväksi. Murskausta on ilmoitettu tehtävän enintään 10 työpäivän ajan, mikäli murskaus saa jatkua klo 20 saakka. Mikäli työ tulee lopettaa klo 18.00, arvioidaan työn kestävän



Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

02.09.2025

enintään 11 työpäivää. Päivässä arvioidaan murskattavan noin 1 500 tonnia. Murskaus kestää todennäköisesti vain noin 6 työpäivää, mikäli työ sujuu ilman ongelmia. Murskaus on tarkoitus aloittaa syyskuun lopussa. Työ on tarkoitus tehdä yhdessä jaksossa.

Massiivipurkutytöt tehdään kaivinkoneilla, joihin liitettävistä lisäosista on käytössä mm. purkusakset, pulverointikoura ja hydraulinen iskuvasara. Työmaalla on käytössä työvaiheesta riippuen 1–3 kaivinkonetta. Murskaus tehdään Kleeman MR130ZS Evo2 mobiilimurskaimella. Murskainta syötetään kaivinkoneella ja valmista mursketta siirrellään ja lastataan kuorma-autoihin pyöräkuormaajalla. Suurinta meluhaittaa aiheuttavat iskuvasarointi ja murskaus. Iskuvasaran käyttö aiheuttaa iskuääniä, mikä lisää melun aiheuttamaa häiriötä.

Ilmoituksen mukaan murskauksesta aiheutuva keskiäänitaso 10 metrin etäisyydellä on noin 85 dB. Ainakin iskuvasaroinnista aiheutuu iskumaista ääntä, mikä lisää työstä aiheutuvaa häiriötä.

Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu betonikasat, etäisyys, eristetty murskaimen rakenne ja kumiset kuljettimet. Lähimpiin häiriintyviin kohteisiin aiheutuvan keskiäänitason on ilmoitettu olevan noin 60 dB. Työstä aiheutuvaa melua on ilmoitettu seurattavan aistinvaraisesti.

Murskaimessa on oma kastelujärjestelmä, jossa vettä sumutetaan sivu- ja poistokuljettimien sekä seulan kohdalla. Purkubetoni- ja murskekasoja kastellaan tarvittaessa, mikäli pölyn leviämistä kasoista havaitaan. Purkutytössä käytetään paloletkua kasteluun. Ajoväylien pölyämistä estetään tarvittaessa suolaamalla.

Työmaan pohjois-, etelä- ja länsipuolella on pientaloja, joista pohjoispuoliset sijaitsevat lähimmillään noin 30 metrin sekä etelä- ja länsipuoliset noin 70 metrin etäisyydellä purettavasta rakennuksesta. Pohjois-Tapiolan koulu sijaitsee lähimmillään noin 110 metrin ja koulun liikuntakenttä lähimmillään noin 30 metrin etäisyydellä purettavasta rakennuksesta. Lähimmät asunnot ja koulun liikuntakenttä sijaitsevat noin 80–90 metrin etäisyydellä ja Pohjois-Tapiolan koulu noin 160 metrin etäisyydellä esitetystä murskauspaikasta.

Työmaan länsipuolinen metsä on liito-oravan ydinaluetta. Metsässä on yksi tunnistettu liito-oravan kolopuu, joka sijaitsee lähimmillään noin 40 metrin etäisyydellä purettavasta rakennuksesta. Murskauspaikka sijaitsee noin 100 metrin päästä kolopuusta. Liito-oravan esiintyminen ei rajoita



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Viranhaltijapäätös

Ympäristöasiat

Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

02.09.2025

meluavien töiden tekemistä, koska työtä ei tehdä liito-oravan pesimäaikaan ja etäisyys on riittävä.

Tiedottaminen on ilmoitettu toteutettavan noin 70 metrin päähän Sepontie 1 asuntoihin porraskäytäväkohtaisesti ja Pohjois-Tapiolan kouluun.

Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksesta kuultiin 22.8.2025 puhelimitse Pohjois-Tapiolan koulun rehtorina toimivaa Lassi Kilposta. Kilponen nosti mm. esille, että työssä tulee käyttää tehokasta pölyntorjuntaa ja työstä tulee tiedottaa koulua. Hän kertoi, että työmaan viereisellä kentällä on käyttöä myös iltaisin.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 21.8.2025. Jukka Rosberg Purkupiha Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta puhelimitse 22.8. ja 1.9.2025 ja sähköpostitse 29.8.2025.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Viranhaltijapäätös

Ympäristöasiat

Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

02.09.2025

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1

YKE Valitusosoitus
(ympäristönsuojelulaki,
kuulutettavat)

Tiedoksi

Purkupiha Oy, Jukka Rosberg
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos,
lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos,
tilannekeskus
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus
Pohjois-Tapiolan koulu, Lassi Kilponen

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä
tietoverkossa.