

Osa-alue 1 Suuret rakennustekniset työt, Poissulkemisperuste

Rakennusteknisten töiden hankinta 2025 tarjouspyynnön kohdassa "Muut ehdot" on edellytetty, että "Tarjoajan on liitettävä tarjoukseensa referenssien todentamiseksi tarkentavat tiedot liitteellä 9. Tilaajalla on oikeus tarkistaa Tarjoajan ilmoittaman referenssin paikkansapitävyys referenssiasiakkaan yhteyshenkilöltä."

Rakennusteknisten töiden hankinta 2025 tarjouspyynnön kohdassa "Muut ehdot" on edellytetty, että "Tarjoajan on liitettävä tarjoukseensa referenssien todentamiseksi tarkentavat tiedot liitteellä 9. Tilaajalla on oikeus tarkistaa Tarjoajan ilmoittaman referenssin paikkansapitävyys referenssiasiakkaan yhteyshenkilöltä."

Rakennusteknisten töiden hankinta 2025 tarjouspyynnön liitteessä 9. "Referenssilomake" on edellytetty, että Tarjoaja täyttää seuraavat referenssivaatimukset osa-alueen 1 osalta:

"Tarjoajalla on oltava hankinnan kohteen laatu ja laajuus huomioon ottaen riittävästi kokemusta rakennusteknisistä töistä. Riittävänä kokemuksena pidetään vähintään kolme (3) kpl referenssejä. Referenssikohteen tulee täyttää kaikki seuraavat vaatimukset:

- Korjaustyöt ovat valmistuneet viimeisen kolmen (3) vuoden aikana tarjousten jättämisen määräpäivästä lukien. Korjaustöiden alkamisesta on voinut kulua myös pidempi aika kuin edellä mainittu kolme (3) vuotta.*
- Korjauskohteeksi luetaan rakennusalan urakkamuotoiset korjauskokonaisuudet, joista on tehty urakkaohjelma ja -sopimus.*
- Tarjoajan oman työn arvo on arvonlisäverottomalta arvoltaan yli 100 000 euroa per kohde.*
- Korjauskohde on ollut koulu-, päiväkot-, toimisto- tai terveystoimen hoivakiinteistö.*
- Referenssiksi ei kuitenkaan hyväksytä sähkö-, lvi- ja automaatiotöitä.*
- Kussakin referenssissä tulee olla eri referenssiasiakas eli tilaaja. Tarjoaja ei itse voi olla referenssiasiakas."*

Tarjouspyynnön kysymys-vastaus -vaiheessa vaatimusta eri Tilaajasta on tarkennettu:

"Kussakin referenssissä tulee olla eri referenssiasiakas eli tilaaja. Tämä tarkoittaa, että tilauksen tehnyt kaupunki, kunta tai yritys on eri. Tilaajilla tulee olla keskenään eri y-tunnus."

Tarjouspyynnön kohdassa "Muut ehdot" Tarjoaja on vastannut "Kyllä" kohtaan "Tarjoaja on tutustunut mahdollisiin tarjouspyyntöön liittyviin kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin".

SRG-Urakointi Oy on ilmoittanut osa-alueen 1 referenssikohteiksi Vantaan kaupungin tilaaman Maarukan päiväkodin sisäpuoliset saneeraustyöt, Vantaan kaupungin tilaaman Kivimäen koulun sisäpuoliset korjaustyöt ja Vantaan kaupungin tilaaman Yrttitien päiväkodin sisäpuoliset korjaustyöt.

8.9.2025

Hankintayksikkö toteaa, että referenssivaatimuksen mukaan kussakin referenssissä tulee olla eri referenssiasiakas eli tilaaja.

Näin ollen SRG-Urakointi Oy:n tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä eikä sen voida todeta täyttävän asetettuja soveltuvuusvaatimuksia.

SRG-Urakointi Oy suljetaan Rakennusteknisten töiden hankinta 2025 tarjouskilpailun ulkopuolelle osa-alueella 1.