

Osa-alue 3 Pienet rakennustekniset työt, kori E, Poissulkemisperuste

Rakennusteknisten töiden hankinta 2025 tarjouspyynnön liitteessä 9. "Referenssilomake" on edellytetty, että Tarjoaja täyttää seuraavat referenssivaatimukset osa-alueen 3 osalta:

"- Korjaustyöt ovat valmistuneet viimeisen kolmen (3) vuoden aikana tarjousten jättämisen määräpäivästä lukien. Korjaustöiden alkamisesta on voinut kulua myös pidempi aika kuin edellä mainittu kolme (3) vuotta.

- Tarjoajan oman työn arvo on arvonlisäverottomalta arvoltaan koreissa A-H yli 10 000 euroa per kohde ja korissa I yli 40 000 euroa per kohde

- Korjauskohteiden on tullut olla koulu-, päiväkot-, toimisto- tai terveystoimen hoivakiinteistöjä.

- Töiden on tullut sisältää koreittain seuraavia töitä:

Korissa A laattatöitä

Korissa B teräsrakenne- ja hitsaustöitä

Korissa C massalattiatöitä

Korissa D pelti-, metalli- ja hitsaustöitä

Korissa E vesikattotöitä

Korissa F lattialakkauksista ja -maalauksia

Korissa G lattia- ja mattotöitä

Korissa H parkettitöitä

Korissa I muita rakennustöitä, esimerkiksi runkorakenteiden, eristeiden, höyrynsulkujen, levytysten ja akustointilevytysten korjausta, sisä- tai ulkomaalaustöitä, alakattotöitä sekä kirvestöitä.

- Kussakin referenssissä tulee olla eri referenssiasiakas eli tilaaja. Tarjoaja ei itse voi olla referenssiasiakas."

Suomen KattoCenter Oy on ilmoittanut korin E referenssikohteiksi Lahden Jäähalli Oy:n tilaaman Isku Areena Lahden bitumikermikatteiden saneerauksen, vesikattojen ja rakenteiden korjaustyöt ja pellitystyöt, sekä Labio Oy:n tilaaman biokaasulaitoksen räystäslinjan vedenohjauksen muutostyöt, loivan bitumikermikatteen + rakenteet.

Hankintayksikkö toteaa, että tarjouspyynnön mukaan referenssikohteiden mukaan tulee olla koulu-, päiväkot-, toimisto- tai terveystoimen hoivakiinteistöjä. Suomen KattoCenter Oy:n referenssikohteet eivät täytä tätä edellytystä.

Näin ollen Suomen KattoCenter Oy:n tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä eikä sen voida todeta täyttävän asetettuja soveltuvuusvaatimuksia.

Suomen KattoCenter Oy suljetaan Rakennusteknisten töiden hankinta 2025-tarjouskilpailun ulkopuolelle osa-alueella 3 korissa E.