



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

12.09.2025

1 (2)
§ 230/2025
3590/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen grillikatoksen sijoitusta varten Vanhakartanoon, Asunto Oy Espoon Rusokirsikka

Viranhaltijapäätös 12.09.2025, Kiinteistöasiat 230/2025

Asianumero 3590/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa maa-alueen vuokrausta Asunto Oy Espoon Rusokirsikka -nimiselle osakeyhtiölle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 80. kaupunginosan kiinteistöstä 49-80-9903-1, liitekartan mukainen n. 20 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue grillikatoksen sijoitusta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 1.7.2025 -30.6.2030.

Vuokran määrä: 350 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

12.09.2025

2 (2)
§ 230/2025
3590/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Kartta.As.Oy.Rusokirsikka
- 3 Maanvuokrasopimus.AS Oy Espoon Rusokirsikka

Tiedoksi

Asunto Oy Espoon Rusokirsikka

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.