



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

17.09.2025

1 (2)
§ 232/2025
3623/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työmaan tukialueeksi Saunalahdessa, Marttilan Maanrakennus Oy

Viranhaltijapäätös 17.09.2025, Kiinteistöasiat 232/2025

Asianumero 3623/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Marttilan Maanrakennus Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 42. kaupunginosan kiinteistöstä 49-42-4-15, liitekartan mukainen n. 1000 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue työmaan tukialuetta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan

Vuokra-aika: 1.10.2025 -31.10.2026.

Vuokran määrä: 12 000 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

17.09.2025

2 (2)
§ 232/2025
3623/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Maanvuokrasopimus Marttilan Maanrakennus Oy
- 3 Marttilan Maanrakennus Oy.kartta

Tiedoksi

Marttilan Maanrakennus Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.