



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunginjohtaja
Kaupunginjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

20.10.2025

1 (3)
§ 74/2025
3810/00.04.00/2025

Espoon kaupunki, Kaupunginjohtaja

Weegee Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös

Viranhaltijapäätös 20.10.2025, Yleiset asiat 74/2025

Asianumero 3810/00.04.00/2025

Päätöksen tekijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Päätös

Päätin valtuuttaa Maija Lehtisen allekirjoittamaan Weegee Oy:n osakkeenomistajien yhtiöjärjestyksen muuttamista koskevan yksimielisen päätöksen Espoon kaupungin puolesta.

Päätöksen perustelut

Weegee Oy on Espoon kaupungin kokonaan omistama yhtiö, jonka toimialana on omistaa ja hallita kiinteistöä ja sillä olevia rakennuksia.

Asunto-osakeyhtiölain 6 luvun 34 §:n mukaan yhtiöjärjestyksen muuttamisesta päättää yhtiökokous. Saman lain 6 luvun 1 §:n mukaan osakkeenomistajat voivat yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta ja tehdä siitä kirjallisen päätöksen. Espoon kaupunki on Weegee Oy:n ainoa osakkeenomistaja. Nyt päätettävät asiat kuuluvat yhtiökokouksen päätettäväksi.

Weegee Oy:n yhtiöjärjestyksessä on havaittu korjaustarpeita. Näin ollen yhtiön yhtiöjärjestyksestä korjataan seuraavasti:

Muutetaan 2 §:n mukainen yhtiön toimiala, joka voimassa olevassa yhtiöjärjestyksessä kuuluu seuraavasti: Yhtiön toimialana on omistaa ja hallita Sanasampo-nimistä tilaa rn:o 1:1429 Espoon kaupungin Hakalehdon kylässä ja siitä muodostettavaa tonttia sekä kiinteistöllä olevia rakennuksia. Kiinteistötunnus on 049-418-0001-1429-F.

Weegee Oy omistaa yllä mainitusta rekisteriyksiköstä muodostetun rekisteriyksikön. Sen takia yhtiöjärjestyksen 2 § muutetaan kuulumaan seuraavasti: Yhtiön toimialana on omistaa ja hallita Espoon kaupungin 12.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunginjohtaja
Kaupunginjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

20.10.2025

2 (3)
§ 74/2025
3810/00.04.00/2025

kaupunginosassa korttelissa 91 olevaa tonttia numero 6 ja tontilla olevia rakennuksia. Kiinteistötunnus on 49-12-91-6.

Korjataan 8 §:n otsikointiin isännöitsijän tilalle toimitusjohtaja.

Korjataan 8 §:n teksti kuulumaan seuraavasti: "Yhtiöllä voi olla hallituksen valitsema toimitusjohtaja, jonka tulee hallituksen antamien ohjeiden mukaan hoitaa yhtiön juoksevaa hallintoa. Toimitusjohtajalle suoritettavan palkan tai palkkion suuruuden määrää yhtiön hallitus."

Korjataan 9 §:n teksti kuulumaan seuraavasti: "Yhtiön toiminimen kirjoittaa hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin, kaksi hallituksen jäsentä yhdessä tai hallituksen siihen oikeuttamat henkilöt kaksi yhdessä."

Korjataan 13 §:n 5. kohta kuulumaan seuraavasti "vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle".

Korjataan 13 §:n viimeisen kohdan numerointivirhe.

Korjataan 14 § kuulumaan seuraavasti: Yhtiö on keskinäinen kiinteistöyhtiö, johon sovelletaan asunto-osakeyhtiölain 3 luvun 1 §:n ja 3 §:n 2 momentin säännöksiä ja muilta osin osakeyhtiölakia.

Toimivalta

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto on päättänyt, että kaupunkiympäristön toimialajohtaja antaa toimiohjeet ja nimeää kaupungin edustajat yhtiökokoukseen, nimeää hallitusten jäsenet ja tilintarkastajan ja antaa ohjeet kaupunkia edustaville henkilöille kaupungin kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin (hallintosäännön 1 osan 2. luvun 11 §:n 1 momentin kohdat 8. ja 9.) Koska kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo on asiassa esteellinen, hänen estyneenä ollessaan toimiohjeen antaa kaupunginjohtaja.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Aho Johanna

etunimi.sukunimi@espoo.fi



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunginjohtaja
Kaupunginjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

20.10.2025

3 (3)
§ 74/2025
3810/00.04.00/2025

Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Osakkeenomistajan yksimielinen päätös
- 3 WeeGee Oy Uusi yhtiöjärjestys
- 4 WeeGee Oy Nykyinen yhtiöjärjestys

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.