



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

1 (5)
§ 34/2025
656/02.08.00/2025

Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus

Asfaltin paikkausmassojen hankinta

Viranhaltijapäätös 23.10.2025, Hankinta-asiat 34/2025

Asianumero 656/02.08.00/2025

Päätöksen tekijä

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Päätös

Päätin selostusosassa mainituin perusteluin:

1. valita Asfaltin paikkausmassojen hankinnan toimittajaksi Democol Oy:n
2. valita varatoimittajaksi Arstec Oy:n.

Päätöksenteossa on sovellettu hankintalakia.

Päätöksen perustelut

Tarjouspyyntö

Espoon kaupunki on pyytänyt 26.8.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia erillispakatuista kasviöljypohjaisesta ja reaktiivisesta kylmäpaikkausmassasta, mitä käytetään asfaltin vaurioiden korjaamiseen myös kylmissä olosuhteissa.

Espoon kaupunki valitsee kilpailutuksen perusteella yhden (1) toimittajan ja yhden (1) varatoimittajan.

Espoon kaupunki ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

Hankintamenettely

Hankinta on toteutettu avoimella menettelyllä.



Kysymyksessä on kansalliset kynnysarvot ylittävä, josta on julkaistu ilmoitus Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportalissa 26.8.2025.

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportalissa.

Valintaperuste

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisimpana tarjouksena pidettiin tarjousta, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin.

Vertailu- ja arviointiperusteet

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutetaan kolmessa vaiheessa:

- 1) tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- 2) tarjousten vertailu
- 3) soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arviointi

Vertailuhintana on kokonaishinta. Tarjouksen kokonaishinta on tarjouspyynnön Hankinnan kohteen kriteerit -kohdassa arvioitujen hankintamäärien ja tarjottujen yksikköhintojen tulojen summa.

Vertailupisteiden laskeminen

Kokonaishinta, enintään 100 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 100 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 100 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 100$ vertailupistettä.

Pisteiden mennessä tasan, toimittajan ja varatoimittajan valinta tapahtuu arpomalla. Arvontatilanteessa jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan.

Hankintakeskuksessa järjestettävä arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Kilpailutuksen perusteella valitaan myös varatoimittaja, jonka kanssa voidaan solmia varsinainen hankintasopimus, mikäli toimittaja ei täytä sopimuskauden alkaessa tarjouspyynnön ehtoja ja edellytyksiä tai mikäli toimittaja ei täytä näitä ehtoja ja



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

3 (5)
§ 34/2025
656/02.08.00/2025

edellytyksiä sopimuskauden aikana. Varatoimittajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti toiseksi edullisimman tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 5.9.2025 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Kysymyksiä ei esitetty.

Tarjouspyyntöä ei täsmennetty.

Tarjoukset

Määräaikaan 23.9.2025 klo 12.00 mennessä tarjouksen tekivät seuraavat tarjoajat:

Arstec Oy (3406051-1)
Dahl Suomi Oy (0992466-4)
Democol Oy (1593844-8)
Fidecol Oy (2682241-6)
Oy KC Suomi & Co (3336967-2)
Palotron Oy (1019179-5)

Tarjousten käsittely ja vertailu

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajien antamat vakuutukset tarjouspyynnössä asetettujen edellytysten täyttämistä. Kaikki tarjoajat olivat antaneet asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjousten vastaavuuden tarjouspyyntöön. Kaikki tarjoukset vastasivat tarjouspyyntöä ja etenivät tarjousten vertailuun.

Hankintayksikkö on vertailut tarjoukset esitettyjen valintaperusteiden mukaisesti.

Democol Oy:n tarjous sai vertailussa parhaat vertailupisteet 100. Toimittajaksi valitaan näin ollen Democol Oy, koska sen tarjous on kokonaistaloudellisesti edullisin.

Vertailussa toiseksi tuli Arstec Oy, jonka vertailupisteet olivat 95,51. Näin ollen Arstec Oy valitaan varatoimittajaksi.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

4 (5)
§ 34/2025
656/02.08.00/2025

Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Hankintayksikkö on tutkinut Democol Oy:n osalta ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, ettei tarjoajaa rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, ja että tarjoaja täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajaa ei rasita poissulkemisperuste ja se täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Sopimus

Sopimus tulee voimaan allekirjoitushetkellä. Sopimus on toistaiseksi voimassa oleva.

Hankinnan ennakoitu arvo laskennalliselle neljälle vuodelle on 120 000 euroa (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai sen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Toimivalta

Espoon kaupungin Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohjeen 5 § mukaan Kaupunkitekniikan johtaja päättää tavara- ja palveluhankinnoista, kun hankinnan veroton arvo on enintään 1 500 000 euroa.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Karhu Lauriina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)
- 2 Liite 1. Tarjousten vertailutaulukko



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

5 (5)
§ 34/2025
656/02.08.00/2025

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.