



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto ja lakiasiat
Lakiasiaintojohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

1 (5)
§ 67/2025
1266/02.08.00/2025

Espoon kaupunki, Hallinto ja lakiasiat

Uimahallien teräsaltaiden ja teräksisten allastarvikkeiden huolto- ja vikakorjauspalveluiden hankinta

Viranhaltijapäätös 23.10.2025, Hankinta-asiat 67/2025

Asianumero 1266/02.08.00/2025

Päätöksen tekijä

Lakiasiaintojohtaja Kuismin Timo

Päätös

Päätin selostusosassa mainituin perusteluin Espoon kaupungin, Kiinteistö Oy Matinkylän uimahallin ja Weegee Oy:n puolesta valita Uimahallien teräsaltaiden ja teräksisten allastarvikkeiden huolto- ja vikakorjauspalveluiden hankinnan palveluntuottajaksi Somotec Oy:n.

Päätöksenteossa on sovellettu hankintalakia.

Päätöksen perustelut

Tarjouspyyntö

Espoon kaupunki on pyytänyt 22.8.2025 päivättyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia uimahallien ja maauimaloiden uima-altaiden sekä ulkouima-altaiden huolto- ja vikakorjauspalveluista tavarahankintoihin.

Hankintaa ei ole jaettu osiin. Hankinta on ensimmäisen kerran yritetty kilpailuttaa yhtenä osana 15.11.2024 päivättyä tarjouspyyntöä koskien Uimahallien huolto- ja vikakorjauspalvelut tavarahankintoihin hankintaa.

Tarjouspyynnön mukaan puitejärjestelyyn toimittajaksi valitaan kolme (3) kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta tehnyttä tarjoajaa. Kokonaistaloudellisesti edullisimpia ovat tarjoukset, jotka ovat hinnaltaan halvimpia.

Lopuksi kolme (3) hinnaltaan halvimman tarjouksen tehnyttä tarjoajaa valitaan puitejärjestelyyn etusijajärjestyksessä toimittajaksi, halvin tarjous on 1. etusijajärjestyksessä.



Espoon kaupunki ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

Hankintamenettely

Hankinta on toteutettu avoimella menettelyllä.

Kysymyksessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, josta on julkaistu ilmoitus Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa 24.8.2025 sekä TED-tietokannassa 25.8.2025.

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa.

Valintaperuste

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus.

Kokonaistaloudellisesti edullisimpana tarjouksena pidettiin tarjousta, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin.

Halvinta hintaa on käytetty ainoana vertailuperusteena, koska hankinnan kohteelle asetetut laatuvaatimukset on huomioitu vähimmäisvaatimuksissa.

Vertailu- ja arviointiperusteet

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutettiin kolmessa vaiheessa:

- 1) tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- 2) tarjousten vertailu
- 3) soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arviointi.

Tarjousten vertailu tehtiin seuraavasti:

Hintavertailussa käytettiin tarjoajajien liitteessä 5 "Hintalomake" antamia hintojen yhteissummaa (Tarjoushinta solussa L22). Tarjouksen tarjoushinta laskettiin automaattisesti tarjouspyynnön liitteellä 5 "Hintalomake" välilehdellä kahden (2) desimaalin tarkkuudella.

Vertailupisteiden laskeminen:

Kokonaishinta, enintään 100 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 100 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto ja lakiasiat
Lakiasiaintohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

3 (5)
§ 67/2025
1266/02.08.00/2025

tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 100 vertailupisteellä. Laskukaava: X/Y
* XX vertailupistettä.

TOIMITTAJIEN VALINTA

Lopuksi kolme (3) hinnaltaan halvimman tarjouksen tehnyttä tarjoajaa valitaan puitejärjestelyyn etusijajärjestyksessä toimittajaksi, halvin tarjous on 1. etusijajärjestyksessä. Jos kaksi tai useampi tarjousta ovat tarjoushinnaltaan samoja, suoritetaan toimittajan valinta arpomalla. Arvontatilanteessa jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan. Hankintakeskuksessa järjestettävä arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 12.9.2025 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Kysymyksiä ei esitetty.

Tarjoukset

Määräaikaan 7.10.2025 klo 12.00 mennessä saapui yksi (1) tarjous. Tarjouksen teki seuraava tarjoaja:

Somotec Oy (0111743-8)

Tarjousten käsittely ja vertailu

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajan antamat vakuutukset tarjouspyynnössä asetettujen edellytysten täyttämistä. Tarjoaja oli antanut asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjouksen vastaavuuden tarjouspyyntöön. Tarjous vastasi tarjouspyyntöä.

Vertailua ei suoritettu, koska tarjouskilpailuun saatiin vain yksi tarjouspyynnön mukainen tarjous.

Toimittajaksi valitaan näin ollen Somotec Oy



Hankintayksikkö on tutkinut Somotec Oy:n ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, ettei tarjoajaa rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, ja että tarjoaja täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajaa ei rasita poissulkemisperuste ja se täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Valittu toimittaja käyttää alihankintaa seuraavien puitejärjestelyn mukaisten palveluiden tuottamiseen:

- Ruostumattomien teräsaltaiden peittaus- ja passivointipintakäsittelytyön osatoteutus
- Lasikuulapuhallus

Valittu toimittaja voi sopimuskauden aikana tehdä alihankkijoita koskevia muutoksia ja lisäyksiä hankintasopimuksessa sovitulla tavalla.

Sopimus

Sopimus tulee voimaan allekirjoitushetkellä. Sopimus on määräaikainen ja voimassa kolme (3) vuotta Sopimuksen voimaantulosta. Sopimus tulee voimaan, kun Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sopimuskauteen voidaan liittää 1 optiovuotta. Päätös option käytöstä tehdään erikseen. Option käyttämisestä ilmoitetaan viimeistään 3 kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Hankinnan ennakoitu arvo neljälle vuodelle on 750 000 euroa (alv 0 %).

Espoon kaupungin osuus hankinnan ennakoidusta arvosta on 500 000 euroa (alv 0 %). Muiden hankintayksiköiden osuus hankinnan ennakoidusta arvosta jakautuu seuraavasti:

- Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli 200 000 euroa
- WeeGee Oy 50 000 euroa

Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai sen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto ja lakiasiat
Lakiasiaintohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

5 (5)
§ 67/2025
1266/02.08.00/2025

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohjeen 5 §:n mukaan lakiasiaintohtaja päättää kaupungin yhteisistä hankinnoista ja yhteishankinnoista.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Tykkyläinen Riina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)

Tiedoksi

Tarjouksen jättänyt

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.