

Liite 1 Vertailutaulukko
Kiinteistöjen JVT- ja kosteuskorjauspalveluiden hankinta 624/2025

HINTAPISTEYTYYS											
Hintaosio 1: Palvelut		Cateva Oy		DELETE Finland Oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		Redo Oy	
JVT päivystyksen lähtökorvaus alle 4 tuntia * 3 + (JVT päivystystyö arkin klo 7:00-16:00 * 3) + (JVT päivystystyö tai ylityö arkin klo 16:00-7:00 * 2) + JVT päivystystyö lauantaisin + (JVT päivystystyö pyhäpäivinä arkipyhä ja sunnuntai, ylityö * 2) + (Kosteuskartoitus tai JVT raportointi arkin klo 7:00-16:00 sisältäen mittauslaitteiston, mittauspöytäkirjat sekä raportoinnin * 3) + (Purkutyöntekijä arkin klo 7:00-16:00 sisältäen työssä käytettävät työvälineet ja suojaimet * 3) + Purkutyöntekijä arkin klo 16:00-7:00 sisältäen työssä käytettävät työvälineet ja suojaimet + Purkutyöntekijä lauantaisin klo 7:00-16:00 sisältäen työssä käytettävät työvälineet ja suojaimet + Purkutyöntekijä lauantaisin klo 16:00-7:00 sisältäen työssä käytettävät työvälineet ja suojaimet + Purkutyöntekijä pyhäpäivinä ja arkipyhinä sisältäen työssä käytettävät työvälineet ja suojaimet + (Kuivaustyö sisältäen kuivauslaitteiden asennuksen ja purun sekä välimittaukset * 2) + (Haitta-aineiden (asbesti ym.) purkutyöntekijä arkin klo 7:00-16:00 sisältäen työssä käytettävät työvälineet ja suojaimet * 2) + Työnjohto tai asiantuntija arkityö klo 7:00-16:00 + Työnjohto tai asiantuntija arkityö klo 16:00-20:00 ja lauantai klo 7:00-20:00 + Työnjohto tai asiantuntija lauantai klo 20:00-7:00, arkipyhä ja sunnuntaiyö											
Kokonaishinta hintaosista 1 "Palvelut"		1954,51 EUR		1764,00 EUR		1169,00 EUR		2118,00 EUR		1794,98 EUR	
Vertailupisteet palveluiden hintaosista (hintaosion maksimipistemäärä 52,50)		31,40 p.		34,79 p.		52,50 p.		28,98 p.		34,19 p.	
Hintaosio 2: Kalusto		Cateva Oy		DELETE Finland Oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		Redo Oy	
Absorptiokuivaaja, 230V 800-1200W + Kondenssikuivaaja, 230V 2500-3000W + Yhdistelmäkuivaaja (absorptio ja kondenssi), 230V 1300-1600W + (Ilmakiertolevykuivain 250-350W * 3) + (Ilmakiertolevykuivain 450-550W * 3) + Apupuhallin 1700-2100 m3/h + Puhallinlämmitin 2000-3000W + (Alipaineistaja 500-800 m3/h * 3) + (Alipaineistaja 3000-4000 m3/h * 3) + Vesi-imuri 60-100 l + Jätelava + Teollisuusimuri yli 2500 Watt HEPA + Alakeskus 32A + Jatkojohto 32A / 400 V 20 metriä + LED-työmaavalaisin											
Kokonaishinta hintaosista 2 "Kalusto"		179,96 EUR		500,00 EUR		327,10 EUR		464,00 EUR		122,70 EUR	
Vertailupisteet kaluston hintaosista (hintaosion maksimipistemäärä 15)		10,23 p.		3,68 p.		5,63 p.		3,97 p.		15,00 p.	
Hintaosio 3: Työmaa-alueen osastointiin liittyvät tarvikkeet		Cateva Oy		DELETE Finland Oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		Redo Oy	
Rima 22 x 50 mm * 15 + Suojamuovi/laittokalvo 20-25 kg + Pölynhallinnan suojateippi 50 mm x 33 m + Pölynsuojaovi vetoketju + Pölynsuojaovi magneetti + Itsekiinnittyvä lattiasuoja 1 x 25 m + Sähköstaattinen suojakalvo 2 x 15 m + Pölynhallinta tarramatto 60 x 90 cm + Purkusäkki sisäpussilla + Itsekiinnittyvä kylttikeyhs A4											
Kokonaishinta hintaosista 3 "Työmaa-alueen osastointiin liittyvät tarvikkeet"		181,40 EUR		306,00 EUR		176,54 EUR		281,00 EUR		182,97 EUR	
Vertailupisteet työmaa-alueen osastointiin liittyvien tarvikkeiden hintaosista (hintaosion maksimipistemäärä 7,50)		7,30 p.		4,33 p.		7,50 p.		4,71 p.		7,24 p.	
Hinnan vertailupisteet yhteensä (maksimipistemäärä 75)		48,93		42,80		65,63		37,66		56,43	

Pisteiden laskentatapa

pienin annettu arvo * maksimipisteet
tarjottu arvo

Pisteiden laskentatapa

pienin annettu arvo * maksimipisteet
tarjottu arvo

Pisteiden laskentatapa

pienin annettu arvo * maksimipisteet
tarjottu arvo

LAATUPISTEITYS

		Cateva Oy		DELETE Finland Oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		Redo Oy	
	Maksimi-pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
VÄHIMMÄISVAATIMUKSEN YLITTÄVÄ JVT-PÄIVYSTYSTÖIDEN VASTEAIKA Palveluntuottaja sitoutuu saapumaan päivystystöissä paikalle alle neljän (4) tunnin sisällä tilauksesta sellaisessa varustuksessa, jossa se voi aloittaa välittömästi JVT-työt 0 p Palveluntuottaja sitoutuu saapumaan päivystystöissä paikalle alle kolmen (3) tunnin sisällä tilauksesta sellaisessa varustuksessa, jossa se voi aloittaa välittömästi JVT-työt 10 p Palveluntuottaja sitoutuu saapumaan päivystystöissä paikalle alle kahden (2) tunnin sisällä tilauksesta sellaisessa varustuksessa, jossa se voi aloittaa välittömästi JVT-työt 15 p	15	Palveluntuottaja sitoutuu saapumaan päivystystöissä paikalle alle kahden (2) tunnin sisällä tilauksesta sellaisessa varustuksessa, jossa se voi aloittaa välittömästi JVT-työt	15	Palveluntuottaja sitoutuu saapumaan päivystystöissä paikalle alle kahden (2) tunnin sisällä tilauksesta sellaisessa varustuksessa, jossa se voi aloittaa välittömästi JVT-työt	15	Palveluntuottaja sitoutuu saapumaan päivystystöissä paikalle alle kahden (2) tunnin sisällä tilauksesta sellaisessa varustuksessa, jossa se voi aloittaa välittömästi JVT-työt	15	Palveluntuottaja sitoutuu saapumaan päivystystöissä paikalle alle kahden (2) tunnin sisällä tilauksesta sellaisessa varustuksessa, jossa se voi aloittaa välittömästi JVT-työt	15	Palveluntuottaja sitoutuu saapumaan päivystystöissä paikalle alle kahden (2) tunnin sisällä tilauksesta sellaisessa varustuksessa, jossa se voi aloittaa välittömästi JVT-työt	15
VÄHIMMÄISVAATIMUKSEN YLITTÄVÄ KOSTEUSVAURION KORJAUSTYÖNJOHTAJAN PÄTEVYYDEN OMAAVIEN TYÖNJOHTAJIEN MÄÄRÄ Palveluntuottajan vähintään yhdellä (1) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys 0 p Palveluntuottajan vähintään kahdella (2) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys 4 p Palveluntuottajan vähintään kolmella (3) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys 6 p Palveluntuottajan vähintään neljällä (4) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys 10 p	10	Palveluntuottajan vähintään kolmella (3) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys	6	Palveluntuottajan vähintään yhdellä (1) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys	0	Palveluntuottajan vähintään kahdella (2) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys	4	Palveluntuottajan vähintään neljällä (4) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys	10	Palveluntuottajan vähintään kahdella (2) työnjohtajalla on kosteusvaurion korjaustyönjohtajan pätevyys	4
Laadun vertailupisteet yhteensä (maksimipistemäärä 25)	25		21		15		19		25		19
Yhteenlasketut vertailupisteet (maksimipistemäärä 100)	100		69,93		57,80		84,63		62,66		75,43
Sijoitus			3.		5.		1.		4.		2.