



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto ja lakiasiat
Lakiasiainjohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

1 (9)
§ 66/2025
1450/02.08.00/2025

Espoon kaupunki, Hallinto ja lakiasiat

Näyttelyripustustöiden, rakentamisen, korjaustöiden sekä puusepäntöiden hankinta 2025

Viranhaltijapäätös 23.10.2025, Hankinta-asiat 66/2025

Asianumero 1450/02.08.00/2025

Päätöksen tekijä

Lakiasiainjohtaja Kuismin Timo

Päätös

Päätin selostusosassa mainituin perusteluin:

1. sulkea Messurakenne Oy:n, Oy Malgon Ltd:n sekä Nykypuu Oy:n tarjoukset tarjouskilpailun ulkopuolelle
2. valita Näyttelyripustustöiden, rakentamisen, korjaustöiden sekä puusepäntöiden hankinnan 2025 palveluntuottajaksi Fair Factory Oy:n, Motor Oü:n, Mytime Oy:n, Toiminimi Klaus Aallon, Tuotanto- ja Työntekoyhtiö Pågå Oy:n sekä Wau Efekti Oy:n

Päätöksenteossa on sovellettu hankintalakia.

Päätöksen perustelut

Tarjouspyyntö

Espoon kaupunki on pyytänyt 18.6.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia näyttelyripustus-, rakentamis-, korjaus- ja puusepäntöistä museo-, näyttely- ja tapahtumatuotantoympäristöissä.



Hankintaa ei jaettu osiin, koska hankinnan kohteena olevat palvelut muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden, eikä sitä näin ollen ole tarkoituksenmukaista jakaa pienempiin palvelukokonaisuuksiin.

Hankinta toteutetaan hankintalain mukaisena puitejärjestelyinä. Puitejärjestelyyn valitaan seitsemän (7) palveluntuottajaa.

Sopimus tulee voimaan, kun Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Palveluntuotanto alkaa kuitenkin vasta 1.12.2025. Sopimuskausi on 4 vuotta Sopimuksen voimaantulosta, kuitenkin enintään 30.11.2029 saakka.

Espoon kaupunki ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

Hankintamenettely

Hankinta on toteutettu avoimella menettelyllä.

Kysymyksessä on EU-kynnysarvon alittava kansallinen hankinta, josta on julkaistu ilmoitus Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportalissa 18.6.2025.

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportalissa.

Valintaperuste

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisimpana tarjouksena pidettiin tarjousta, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin.

Vertailu- ja arviointiperusteet

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutettiin kolmessa vaiheessa:

- 1) tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- 2) tarjousten vertailu
- 3) soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arviointi

Tarjousten perusteella valitaan seitsemän (7) kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta jättänyttä tarjoajaa puitejärjestelyyn. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on tilaajan kannalta hinnaltaan halvin.



Vertailupisteiden laskeminen

Hinta

Hintarivin "Tilauksen suunnittelu" halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 5 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen rivikohtainen hinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen rivikohtaisella hinnalla (Y) ja kerrotaan kyseisen hintarivin maksimipisteillä eli 5 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 5$ vertailupistettä.

Hintarivin "Tilauksen rakennekuvien tekeminen" halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 15 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen rivikohtainen hinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen rivikohtaisella hinnalla (Y) ja kerrotaan kyseisen hintarivin maksimipisteillä eli 15 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 15$ vertailupistettä.

Hintarivin "Suunnittelukokoukset Tilaajan kanssa paikan päällä" halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 5 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen rivikohtainen hinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen rivikohtaisella hinnalla (Y) ja kerrotaan kyseisen hintarivin maksimipisteillä eli 5 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 5$ vertailupistettä.

Hintarivin "Suunnittelukokoukset Tilaajan kanssa etäyhteydellä" halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 5 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen rivikohtainen hinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen rivikohtaisella hinnalla (Y) ja kerrotaan kyseisen hintarivin maksimipisteillä eli 5 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 5$ vertailupistettä.

Hintarivin "Purkutyöt" halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 10 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen rivikohtainen hinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen rivikohtaisella hinnalla (Y) ja kerrotaan kyseisen hintarivin maksimipisteillä eli 10 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 10$ vertailupistettä.

Hintarivin "Rakentaminen" halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 40 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen rivikohtainen hinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen rivikohtaisella hinnalla (Y) ja kerrotaan kyseisen hintarivin maksimipisteillä eli 40 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 40$ vertailupistettä.

Hintarivin "Lisätyöt" halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 20 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupistemäärä = edullisimman



tarjouksen rivikohtainen hinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen rivikohtaisella hinnalla (Y) ja kerrotaan kyseisen hintarivin maksimipisteillä eli 20 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 20$ vertailupistettä.

Lopuksi kunkin tarjouksen rivikohtaiset vertailupisteet lasketaan yhteen ja niistä muodostuu tarjouksen vertailupisteiden yhteispistemäärä.

Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on se, jonka yhteenlasketut vertailupisteet ovat suurimmat.

Pisteiden mennessä tasan palveluntuottajan valinta tapahtuu arpomalla. Arvontatilanteessa jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan. Hankintakeskuksessa järjestettävä arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 4.8.2025 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Kysymyksiä ei esitetty.

Tarjouspyyntöä ei täsmennetty.

Tarjoukset

Määräaikaan 20.8.2025 klo 15.30 mennessä tarjouksen tekivät seuraavat tarjoajat:

Fair Factory Oy (2085811-9)
Motor Oü (3369164-5)
Mytime Oy (0776129-1)
Nykyppuu Oy (0752468-3)
Oy Malgon Ltd (0828045-7)
Messurakenne Oy (0111571-5)
Toiminimi Klaus Aalto (1754732-8)
Tuotanto- ja Työntekoyhtiö Pågå Oy (1054547-7)
Wau Efekti Oy (2949630-2)

Tarjousten käsittely ja vertailu

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajien antamat vakuutukset tarjouspyynnössä asetettujen edellytysten täyttämistä. Kaikki tarjoajat olivat antaneet asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto ja lakiasiat
Lakiasiaintojohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

5 (9)
§ 66/2025
1450/02.08.00/2025

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjousten vastaavuuden tarjouspyyntöön.

Seuraavat tarjoajat eivät täyttäneet tarjouspyynnön
soveltuvuusvaatimuksia:

Messurakenne Oy
Oy Malgon Ltd

Tarjouspyynnön liitteellä 6 "Referenssilomake" on asetettu seuraava
soveltuvuusvaatimus:

"Tarjoajalla on oltava hankinnan kohteen laatu ja laajuus huomioon ottaen riittävästi kokemusta vastaavien palveluiden tuottamisesta. Vastaavana palveluna pidetään tilauksia, jotka ovat käsittäneet näyttelyripustus-, rakentamis- ja/tai puusepäntöitä. Vähintään yksi tilaus on tullut toteuttaa museoympäristössä, jossa on esillä museaalisesti käsiteltäviä esineitä. Toinen tilaus on tullut toteuttaa näyttely- tai museoympäristössä. Molempien tilausten on tullut kuitenkin aina sisältää näyttelyrakenteiden toteuttamista sekä kalusteiden tuotantoa ja asentamista.

Riittävänä kokemuksena pidetään vähintään kaksi (2) kappaletta referenssejä, jotka on toteutettu viimeisen viiden (5) vuoden sisällä tarjousten jättämiselle asetetusta määräpäivästä laskettuna. Kummankin referenssin kokonaisarvon tulee olla vähintään 8000 euron (alv 0 %) arvoinen."

Messurakenne Oy on ilmoittanut tarjouksensa referenssilomakkeella yhden referenssin, joka ei täytä referenssivaatimusta siltä osin kuin siinä on vaadittu, että kummankin referenssin kokonaisarvon tulee olla vähintään 8000 euron (alv 0 %) arvoinen.

Oy Malgon Ltd:n referenssilomakkeella ilmoittamat referenssit eivät täytä referenssivaatimusta siltä osin kuin siinä on vaadittu, että vähintään yksi tilaus on tullut toteuttaa museoympäristössä, jossa on esillä museaalisesti käsiteltäviä esineitä ja toinen tilaus on tullut toteuttaa näyttely- tai museoympäristössä. Molempien tilausten on tullut lisäksi sisältää näyttelyrakenteiden toteuttamista sekä kalusteiden tuotantoa ja asentamista. Kumpikaan Oy Malgon Ltd:n referensseistä ei täyttänyt yhtäkään näistä vaatimuksista.

Messurakenne Oy:n sekä Oy Malgon Ltd:n tarjoukset eivät näin ollen täyttäneet tarjouspyynnössä asetettuja vaatimuksia ja ne suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.



Muut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja etenivät tarjousten vertailuun.

Vertailua ei suoritettu, koska poissulkujen jälkeen tarjouskilpailuun jäi jäljelle seitsemän (7) tarjoajaa ja Tarjouspyynnön mukaisesti puitejärjestelyyn valitaan seitsemän (7) palveluntuottajaa. Tämän johdosta kaikki jäljelle jääneet tarjoajat tulevat valituiksi.

Hankintayksikkö on tutkinut jäljelle jääneiden tarjoajien; Fair Factory Oy:n, Motor OÜ:n, Mytime Oy:n, Nykypuu Oy:n, Toiminimi Klaus Aallon, Tuotanto- ja Työntekoyhtiö Pågå Oy:n sekä Wau Efekt Oy:n osalta ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, ettei tarjoajia rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, ja että tarjoajat täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarkastuksessa Nykypuu Oy:n tarjous ei täyttänyt tarjouspyynnössä asetettuja luottotietoja ja verovelkaa koskevia vaatimuksia.

Tarjouspyynnöllä on asetettu seuraavat vaatimukset:

”Luottotiedot

Tarjoaja vakuuttaa, että sen luottotiedot ovat lähtökohtaisesti häiriöttömät. Tilaaja voi harkintansa mukaan hyväksyä tarjoajan, mikäli sen luottotiedoissa olevat häiriömerkinnät ovat vähäisiä. Pyydetäessä Tarjoajan on toimitettava asian todentamiseksi luottotietolaitoksen (esim. Suomen Asiakastieto Oy tai Dun & Bradstreet Finland Oy) antama lausunto luottotiedoista.”

”Verot ja sosiaaliturvamaksut

Tarjoaja vakuuttaa, että se on huolehtinut kaikkien verojen ja sosiaaliturvamaksujen (ml. eläkevakuutusmaksut) suorittamisesta sekä Suomessa että mahdollisessa muussa sijoittautumisvaltiossaan taikka, että niiden maksamisesta on tehty sitova järjestely.

Pyydetäessä tarjoajan on toimitettava asian todentamiseksi veroviranomaisen antama todistus maksetuista veroista ja sosiaaliturvamaksuista taikka verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty. Lisäksi voidaan pyytää työeläkekassan ja/tai -vakuutusyhtiön antama työntekijöiden eläkevakuutusmaksuja koskeva todistus eläkevakuutuksen ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta taikka selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty.”



Hankintayksikkö on 2.10.2025 tarkastanut Nykypuu Oy:n luottotiedot Dun & Bradstreet Finland Oy:n raportilta. Raportin mukaan Nykypuu Oy:llä on useita maksuhäiriömerkintöjä, joiden yhteissumman ei voida katsoa olevan vähäinen. Nykypuu Oy:n tarjous on siten suljettava tarjouskilpailun ulkopuolelle hankintalain 83 §:n perusteella, koska tarjous ei täytä tarjouspyynnön luottoluokitusta koskevaa vaatimusta.

Lisäksi Nykypuu Oy:llä on verohallinnon ylläpitämän verovelkarekisterin mukaan maksatonta verovelkaa. Hankintayksikkö on pyytänyt Nykypuu Oy:tä toimittamaan hankintayksikölle verovelkatodistuksen sekä selvityksen siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty. Nykypuu Oy ei ole toimittanut pyydettyjä selvityksiä hankintayksikön asettamaan määräaikaan mennessä. Näin ollen Nykypuu Oy:n tarjous on suljettava tarjouskilpailun ulkopuolelle myös sillä perusteella, että tarjoajaa koskee hankintalain 81 §:n 4 kohdan mukainen harkinnanvarainen poissulkuperuste.

Muita tarjoajia ei rasita poissulkemisperuste ja ne täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tämän johdosta palveluntuottajiksi valitaan Fair Factory Oy, Motor Oü, Mytime Oy, Toiminimi Klaus Aalto, Tuotanto- ja Työntekoyhtiö Pågå Oy sekä Wau Efekti Oy.

Fair Factory Oy käyttää sopimuskauden alkaessa alihankintaa tulostemateriaaleihin, metalliosiin ja lasiratkaisuihin.

Toiminimi Klaus Aalto käyttää sopimuskauden alkaessa alihankintaa mittatilauskalusteisiin, pintakäsittelyihin, erikoisrakenteisiin sekä puu- ja metalliverstaalla tapahtuvaan tuotantoon.

Wau Efekti Oy käyttää sopimuskauden alkaessa alihankintaa metallityöstöihin ja -osiin, muovityöstöihin ja -osiin sekä lasityöstöihin ja -osiin.

Motor Oü, Mytime Oy ja Tuotanto- ja Työntekoyhtiö Pågå Oy eivät käytä sopimuskauden alkaessa alihankintaa.

Valitut palveluntuottajat voivat sopimuskauden aikana tehdä alihankkijoita koskevia muutoksia ja lisäyksiä hankintasopimuksessa sovitulla tavalla.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto ja lakiasiat
Lakiasiaintojohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

23.10.2025

8 (9)
§ 66/2025
1450/02.08.00/2025

Sopimus

Sopimus tulee voimaan, kun Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Palveluntuotanto alkaa kuitenkin vasta 1.12.2025. Sopimuskausi on 4 vuotta Sopimuksen voimaantulosta, kuitenkin enintään 30.11.2029 saakka.

Hankinnan ennakoitu arvo neljälle vuodelle on 550 000 euroa (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai sen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohjeen 5 §:n mukaan lakiasiaintojohtaja päättää kaupungin yhteisistä hankinnoista ja yhteishankinnoista.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Linros Anna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto ja lakiasiat
Lakiasiainjohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat
23.10.2025

9 (9)
§ 66/2025
1450/02.08.00/2025