



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

29.10.2025

1 (2)
§ 72/2025
4107/10.03.01/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Käyttöoikeussopimuksen hyväksyminen Otaniemessä sijaitsevilla määräalalla

Viranhaltijapäätös 29.10.2025, Kiinteistöasiat 72/2025

Asianumero 4107/10.03.01/2025

Päätöksen tekijä

Tonttipäällikkö Hakala Katja

Päätös

Päätin hyväksyä liitteenä olevan käyttöoikeussopimuksen Espoon kaupungin ja Suomen valtion välillä.

Maankäyttöinsinööri, maankäyttöasiantuntija ja juristi, kukin yksin, oikeutetaan allekirjoittamaan liitteenä oleva käyttöoikeussopimus ja tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia korjauksia.

Päätöksen perustelut

Espoon kaupunki on ostamassa Senaatti-kiinteistöjen (jäljempänä "Senaatti") edustamalta Suomen valtiolta myöhemmin tehtävässä kaupassa määräalan Otaniemestä. Määräalalla sijaitsee Senaatin omistuksessa olevia rakenteita.

Käyttöoikeussopimuksella sovitaan rakenteiden käytöstä sekä käyttöoikeuteen liittyvistä velvoitteista ja kustannusten jakamisesta kaupungin ja Senaatin kesken. Käyttöoikeussopimus ei aiheuta kaupungille lisäkustannuksia. Käyttöoikeussopimus allekirjoitetaan kauppakirjan allekirjoitustilaisuudessa kaupanteon jälkeen.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää tonttipäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

29.10.2025

2 (2)
§ 72/2025
4107/10.03.01/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Elfvengren Ilkka

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Käyttöoikeussopimusluonnos
- 3 Liitekartta 1
- 4 Liitekartta 2
- 5 Liitekartta 3

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.