



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

03.11.2025

1 (2)
§ 263/2025
2738/10.00.02/2022

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen Tapiolan Urheilupuistossa, FC Honka ry

Viranhaltijapäätös 03.11.2025, Kiinteistöasiat 263/2025

Asianumero 2738/10.00.02/2022

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa maa-alueen vuokrasopimusta FC Honka ry:n kanssa muutossopimuksen mukaisesti.

15.6.1995 allekirjoitettua, viimeksi 27.11.2024 ja 28.11.2024 allekirjoitetulla muutossopimuksella muutettua vuokrasopimusta jatketaan siten, että uusi vuokra-aika päättyy 31.8.2026.

Muutossopimuksella ei muuteta vuokran määrää.

Päätöksen perustelut

Espoon kaupungin ja Football Club Honka ry:n välillä on allekirjoitettu 15.6.1995 maanvuokrasopimus Tapiolan urheilupuistossa sijaitsevasta määräalasta toimintakeskuksen rakennuspaikkaa varten. Sitten Football Club Honka ry on muuttanut nimensä FC Honka ry:ksi.

Sopimuksen mukainen vuokra-aika oli 25 vuotta. Vuokra-aikaa on jatkettu 8.6.2020 allekirjoitetulla muutossopimuksella 14.6.2022 saakka, 4.1.2023 allekirjoitetulla muutossopimuksella 31.12.2023 saakka, 1.3.2024 ja 4.3.2024 allekirjoitetulla muutossopimuksella 30.11.2024 saakka sekä 27.11.2024 ja 28.11.2024 allekirjoitetulla muutossopimuksella 30.11.2025 saakka.

Alueen vuokrasopimuksen jatkaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

03.11.2025

2 (2)
§ 263/2025
2738/10.00.02/2022

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Laine Henry

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Kartta FC Honka ry (karttaliite ei saavutettava)
- 3 Muutossopimus FC Honka ry

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.