



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

05.11.2025

1 (2)
§ 267/2025
4157/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraamisen jatkaminen työkoneiden, kuorma-autojen sekä siirtolavojen sijoituspaikkaa varten Kauklahdessa, Kuuskanta Oy

Viranhaltijapäätös 05.11.2025, Kiinteistöasiat 267/2025

Asianumero 4157/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa maa-alueen vuokrausta Kuuskanta Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 44. kaupunginosan kiinteistöistä 49-43-9906-6, 49-428-7-38, liitekartan mukainen n. 1280 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue työkoneiden, kuorma-autojen sekä siirtolavojen sijoituspaikkaa varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 1.1.2026 -31.12.2030.

Vuokran määrä: 15 360 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

05.11.2025

2 (2)
§ 267/2025
4157/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Kartta. Hiojankuja 2025
- 3 Maanvuokrasopimus.Kuuskanta Oy.Hiojankuja

Tiedoksi

Kuuskanta Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.