



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

03.12.2025

1 (3)
§ 42/2025
1863/00.04.00/2025

Espoon kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 5.12.2025

Viranhaltijapäätös 03.12.2025, Yleiset asiat 42/2025

Asianumero 1863/00.04.00/2025

Päätöksen tekijä

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Päätös

Päätin nimetä juristi Johanna Ahon Espoon kaupungin edustajaksi Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 5.12.2025 sekä annan hänelle toimiohjeeksi kokouksessa

1

kannattaa valtuuksien antamista hallitukselle FLS-liikennelaskenta-/opastusjärjestelmän tilaamiseksi ja sen rahoittamiseksi hallituksen esityksen mukaan,

2

mahdollisissa kantaa edellyttävissä asioissa varmistaa harkintansa mukaan, että Espoon kaupungin kokonaisetutoteutuu.

Päätöksen perustelut

Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään 5.12.2025 klo 10 alkaen. Kokouksessa käsitellään valtuuksien antamisesta hallitukselle FLS-liikennelaskentajärjestelmän tilaamiseksi ja sen rahoittamiseksi.

Hallituksen esityksen mukaan:

Pysäköintilaitoksessa oleva nykyinen liikennelaskenta- /opastusjärjestelmä on Aimo Parkin omaisuutta. Aimo Park on ilmoittanut vievänsä järjestelmän pois hallista operaattorisopimuksen päättyessä 31.12.2025.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

03.12.2025

2 (3)
§ 42/2025
1863/00.04.00/2025

TKP on saanut tarjouksen Portier Vision kamerapohjaisesta opastusjärjestelmästä. Tarjouksen mukainen hinta järjestelmälle on 350 780 €. Lisäksi hankkeessa varaudutaan mahdollisiin lisätöihin asennuksen yhteydessä sekä hankkeen toteutuksen valvontaan. Hankkeen kokonaiskustannukseksi arvioidaan enintään 400 000 €.

Hallitus esittää, että hallitus valtuutetaan harkintansa mukaan tilaamaan Portier Vision järjestelmän tarjouksen mukaisesti. Hallitus esittää, että hallitukselle annetaan valtuudet rahoittaa em. järjestelmän hankinta keräämällä ylimääräisiä hoitovastikkeita. Järjestelmän hankintakustannukset kohdistuvat ainoastaan A sarjan osakkeille.

A sarjan osakkeille kohdistuva hoitovastike on tällä hetkellä 68,5 € / osake / kk. A sarjan osakkeita on yhteensä 2100 kpl. Yhden kuukauden A sarjan hoitovastike kerryttää rahaa yhteensä $2\,100 \cdot 68,5 = 143\,850$ €. Hallitus esittää, että hallitukselle annetaan valtuudet Portier Vision järjestelmän hankintakustannusten kattamiseksi kerätä enintään kaksi ylimääräistä A sarjan osakkeiden hoitovastiketta. Loput kustannuksista katetaan aiempien vuosien kertyneellä hoitovastikkeiden ylijäämällä. Hoitovastikeylijäämää on ollut vuoden 2024 tilinpäätöksessä 253 308,33 €.

Toimivalta

Kaupunginhallituksen konsernijaosto on 11.1.2008 päättänyt, että kaupunkiympäristön toimialajohtaja antaa toimiohjeet ja nimeää kaupungin edustajat yhtiökokoukseen (hallintosäännön I osan 2. luvun 12 §:n 1 momentin kohta 8 ja 9).

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Saviharju Jussi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus

Tiedoksi



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat
03.12.2025

3 (3)
§ 42/2025
1863/00.04.00/2025

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.