



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

05.02.2026

1 (2)
§ 85/2025
3894/10.03.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Vesihuoltolinjaa koskevan rasitesopimuksen hyväksyminen Järvenperässä ja Vanhakartanossa kiinteistöjen 1:311, 1:251 ja 9:155 alueella

Viranhaltijapäätös 05.02.2026, Kiinteistöasiat 85/2025

Asianumero 3894/10.03.02/2025

Päätöksen tekijä

Tonttipäällikkö Hakala Katja

Päätös

Päätin hyväksyä rasitesopimuksen, joka koskee vesihuoltolinjaa kiinteistöjen 49-458-1-311, 49-458-1-251 ja 49-413-9-155 alueella.

Päätöksen perustelut

Sopimuksen tarkoitus:

Sopimuksella sovitaan 63. kaupunginosassa Järvenperässä sijaitsevalle kiinteistölle 49-458-1-311 sekä 80. kaupunginosassa Vanhakartanossa sijaitseville kiinteistöille 49-458-1-251 ja 49-413-9-155 rakennettavien vesihuoltolinjojen rakentamisesta ja pysyvästä sijainnista, kunnossapidosta ja niistä maksettavista korvauksista sekä oikeudesta perustaa vesihuoltolinjoja koskeva rasite. Vesihuoltolinja käsittää vesijohdon sekä niihin liittyvät laitteet ja rakennelmat.

Kohde:

Kiinteistöt 49-458-1-311, 49-458-1-251 ja 49-413-9-155

Osapuolet:

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY)

Espoon kaupunki (kiinteistöjen omistajana ja rasiteosapuolena)

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää tonttipäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

05.02.2026

2 (2)
§ 85/2025
3894/10.03.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Harmaajärvi Aila

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 3 Rasitesopimuksen liitekartat
- 4 Rasitesopimus vesihuoltolinjasta kiinteistöjen 1-311, 1-251 ja 9-155 alueella

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.