



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Tonttipalvelut  
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Kiinteistöasiat

20.01.2026

1 (2)  
§ 10/2026  
3864/10.00.02/2024

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

## **Maa-alueen vuokraamisen jatkaminen puhtaiden maamassojen väliaikaiseksi varastopaikaksi Mankkaalla, NHP-Yhtymä Oy**

Viranhaltijapäätös 20.01.2026, Kiinteistöasiat 10/2026

Asianumero 3864/10.00.02/2024

### **Päätöksen tekijä**

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

### **Päätös**

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa maa-alueen vuokrausta NHP-Yhtymä Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 26. kaupunginosan kiinteistöistä 49-26-9901-0, 49-26-9903-26, 49-447-2-71, liitekartan mukainen n. 2800 m<sup>2</sup>:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue puhtaiden maamassojen väliaikaista varastointia varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan

Vuokra-aika: 1.1.2026 -31.12.2026.

Vuokran määrä: 28 800 € vuodessa.

### **Päätöksen perustelut**

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Tonttipalvelut  
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Kiinteistöasiat

20.01.2026

2 (2)  
§ 10/2026  
3864/10.00.02/2024

## Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

## Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Liitekartta
- 3 Maanvuokrasopimus.2026.NHP-Yhtymä

## Tiedoksi

NHP-Yhtymä Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.