



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tilapalvelut-liikelaitos
Toimitusjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

26.01.2026

1 (5)
§ 2/2026
11875/01.01.01/2021

Espoon kaupunki, Tilapalvelut-liikelaitos

Aiemman päätöksen kumoaminen sekä Tilapalvelut-liikelaitoksen palvelualueiden ja yksiköiden päälliköiden sijaisten määrääminen

Viranhaltijapäätös 26.01.2026, Yleiset asiat 2/2026

Asianumero 11875/01.01.01/2021

Päätöksen tekijä

Toimitusjohtaja Lehtinen Maija

Päätös

Päätin päätöksen perustelut -osassa mainituin perustein

1 kumota toimitusjohtajan päätöksen 22.1.2026 1 §,
2 että 26.1.2026 alkaen Tilapalvelut-liikelaitoksen palvelualueen päällikön tai yksikön päällikön ollessa estyneenä, hänen virka- tai toimitehtäviään hoitaa sijaisena viranhaltija seuraavien sijaisuusjärjestysten mukaan:

Toimitilajohtamisen palvelualue toimitilapäällikkö Mauri Laurila

1. sijainen rakennuttamispäällikkö Reijo Yrjölä
2. sijainen palvelutuotantopäällikkö Jyrki Pulkkinen
3. sijainen toimitilasuunnittelupäällikkö Kimmo Martinsen

Suunnittelupalvelut toimitilasuunnittelupäällikkö Kimmo Martinsen

1. sijainen rakennuttamispäällikkö Reijo Yrjölä
2. sijainen palvelutuotantopäällikkö Jyrki Pulkkinen
3. sijainen toimitilapäällikkö Mauri Laurila

Rakennuttamisen palvelualueen rakennuttamispäällikkö Reijo Yrjölä

1. sijainen toimitilasuunnittelupäällikkö Kimmo Martinsen
2. sijainen palvelutuotantopäällikkö Jyrki Pulkkinen
3. sijainen toimitilapäällikkö Mauri Laurila

Palvelutuotannon palvelualueen palvelutuotantopäällikkö Jyrki Pulkkinen

1. sijainen rakennuttamispäällikkö Reijo Yrjölä
2. sijainen toimitilapäällikkö Mauri Laurila



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tilapalvelut-liikelaitos
Toimitusjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

26.01.2026

2 (5)
§ 2/2026
11875/01.01.01/2021

3. sijainen toimitilasuunnittelupäällikkö Kimmo Martinsen

Palvelutuotannon Kunnossapidon palvelualueen korjauspäällikkö
Pasi Maja

1. sijainen palvelutuotantopäällikkö Jyrki Pulkkinen
2. sijainen rakennuttamispäällikkö Reijo Yrjölä
3. sijainen toimitilasuunnittelupäällikkö Kimmo Martinsen

Yksiköt

Toiminnan tuki ja kehittäminen palvelualue toimitusjohtaja Maija Lehtinen

1. sijainen kehittämispäällikkö Jouni Kukko
2. sijainen suunnittelija Päivi K. Turunen

Toiminnan tuki ja kehittäminen/Asiakkuus ja kehittäminen
kehittämispäällikkö Jouni Kukko

1. sijainen Maija Lehtinen
2. sijainen Päivi K. Turunen

Toiminnan tuki ja kehittäminen/Talous- sekä toimisto- ja henkilöstöpalvelut suunnittelija Päivi K. Turunen

1. sijainen Maija Lehtinen
2. sijainen kehittämispäällikkö Jouni Kukko

Toimitilajohtaminen/Tilaratkaisut toimitilapäällikkö Mauri Laurila

1. sijainen vuokrauspäällikkö Jani Lundell
2. sijainen kiinteistöpalvelupäällikkö Leif Ilander

Toimitilajohtaminen/Vuokraus vuokrauspäällikkö Jani Lundell

1. sijainen kiinteistöpalvelupäällikkö Leif Ilander
2. sijainen kiinteistötietopäällikkö Mikko Kaskivalli

Toimitilajohtaminen/Kiinteistönhallinta kiinteistöpalvelupäällikkö Leif Ilander

1. sijainen kiinteistötietopäällikkö Mikko Kaskivalli
2. sijainen vuokrauspäällikkö Jani Lundell

Toimitilajohtaminen/Kiinteistötietojen hallinta kiinteistötietopäällikkö Mikko Kaskivalli

1. sijainen kiinteistöpalvelupäällikkö Leif Ilander
2. sijainen vuokrauspäällikkö Jani Lundell

Rakennuttaminen/Projektipalvelut rakennuttamispäällikkö Reijo Yrjölä

1. sijainen rakennuttaja Riikka Sippo-Hosio



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tilapalvelut-liikelaitos
Toimitusjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

26.01.2026

3 (5)
§ 2/2026
11875/01.01.01/2021

2. sijainen hankepäällikkö Pertti Juntunen

Rakennuttaminen/Ohjelmointipalvelut ohjelmointipäällikkö Elina Routto

1. sijainen kustannusinsinööri Juhani Alatulkkila
2. sijainen kustannusinsinööri Juha Pentikäinen

Suunnittelupalvelut/Suunnittelun johto suunnittelupäällikkö Kimmo Martinsen

1. sijainen Teemu Naskali
2. sijainen Vesa Pyy

Suunnittelupalvelut/Rakennetekniikka rakennepäällikkö Vesa Pyy

1. sijainen Jari Hyötyläinen
2. sijainen Mikko Otranen

Suunnittelupalvelut/Sähkötekniikka sähköpäällikkö Teemu Naskali

1. sijainen Annina Auvinen
2. sijainen Tarja Heikkinen

Suunnittelupalvelut/LVIA-tekniikka LVI-päällikkö Maija Anttila

1. sijainen Merja Salmi-Lindgren
2. sijainen Aki Halmesmäki

Suunnittelupalvelut/Sisäilmapalvelut sisäilmapäällikkö Elisa Vene

1. sijainen sisäilma-asiantuntija Marja Tuomela
2. sijainen sisäilma-asiantuntija Tiina Lumme

Palvelutuotanto/Kunnossapitopalvelut korjauspäällikkö Pasi Maja

1. sijainen työpäällikkö Heikki Pulkkinen
2. sijainen työpäällikkö Markus Anjala

Palvelutuotanto/Leppävaaran aluepäällikkö Ville Kaisla

1. sijainen aluepäällikkö Teuvo Vartiainen
2. sijainen aluepäällikkö Sirpa Havu

Palvelutuotanto/Tapiolan aluepäällikkö Jouni Rokkonen

1. sijainen aluepäällikkö Marja-Leena Hiltunen
2. sijainen aluepäällikkö Ville Kaisla

Palvelutuotanto/Matinkylä-Olarin aluepäällikkö Marja-Leena Hiltunen

1. sijainen aluepäällikkö Jouni Rokkonen
2. sijainen aluepäällikkö Teuvo Vartiainen

Palvelutuotanto/Espoonlahden-Kauklahden aluepäällikkö Teuvo



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tilapalvelut-liikelaitos
Toimitusjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

26.01.2026

4 (5)
§ 2/2026
11875/01.01.01/2021

Vartiainen

1. sijainen aluepäällikkö Ville Kaisla
2. sijainen aluepäällikkö Sirpa Havu

Palvelutuotanto/Espoon keskuksen aluepäällikkö Sirpa Havu

1. sijainen aluepäällikkö Marja-Leena Hiltunen
2. sijainen aluepäällikkö Ville Kaisla

Päätöksen perustelut

Hallintolain 50 §:n 1 momentin 4 kohdan mukaan viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen. Toimitusjohtajan päätöksessä 22.1.2026 1 § on virheellisesti nimetty palvelutuotantopäällikkö toiminnan tuen ja kehittämisen palvelualueen sijaiseksi. Virhe on huomattu päätöksen tekemisen jälkeen ja se korjataan tällä päätöksellä.

Tilapalvelut-liikelaitoksen henkilöstössä tapahtuneiden muutosten vuoksi saatetaan palvelualueiden ja yksiköiden päälliköiden sijaisuudet ajan tasalle. Päätös tulee voimaan 26.1.2026 alkaen. Päätös korvaa aikaisemmin tehdyt päätökset palvelualueiden ja yksiköiden päälliköiden sijaisista.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön henkilöstösäännön 9 §:n mukaan tulosyksiköiden ja liikelaitosten johtajien sijaiset määrää toimialajohtaja tai liiketoimintajohtaja. Muissa tapauksissa sijaisesta viranhaltijan estyneenä ollessa päättää se, joka henkilöstösäännön mukaan ottaa sijaistettavan. Henkilöstösäännön 9 §:n mukaan liikelaitoksen johtaja ottaa johtamansa organisaation henkilöstön.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Akselin Essi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tilapalvelut-liikelaitos
Toimitusjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat
26.01.2026

5 (5)
§ 2/2026
11875/01.01.01/2021

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) Tilapalvelut-liikelaitos

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.