



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

23.02.2026

1 (5)
§ 6/2026
730/11.01.04/2026

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös Skanska Infra Oy:n meluilmoituksesta, porapaalutus ja pontitus, Niittyportti 10, Niittykumpu

Viranhaltijapäätös 23.02.2026, Ympäristöasiat 6/2026

Asianumero 730/11.01.04/2026

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Porapaalutusta ja pontitusta saa tehdä 23.3.-3.7.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteessa Niittyportti 10. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä eikä juhannusaattona.

2. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt sekä heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa vähintään noin 150 metrin etäisyydelle työmaasta sijaitseviin asuinrakennuksiin vähintään porraskäytäväkohtaisesti sekä lähimpiin liikerakennuksiin. Tiedote tulee jakaa vähintään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyvälle paikalle työmaan läheisyyteen, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

3. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyä syntyy mahdollisimman vähän. Liikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Pinnoitetulle katualueelle kulkeutunut hienoaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.



Porapaalutuslaitteessa on käytettävä kastelu- tai pölynkeräyslaitteistoa taikka tiivistä suojarakennelmaa, joka estää pölyn ja kuran leviämisen ympäristöön.

4. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvettä, kaksivaippaisia tai suojaaltaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

5. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita tulee huoltaa säännöllisesti ja tarkkailla vähintään niistä poistuvan veden sameutta/väriä. Työmaavesien käsittelyn suunnittelussa ja toteutuksessa tulee ottaa huomioon Pääkaupunkiseudun työmaavesiohje (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille melulle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut työajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 3. Määräyksellä vähennetään työstä aiheutuvaa pölyhaittaa sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Pölynkeräyslaitteiston käyttö, kastelu ja ajoväylien puhdistus vähentävät tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa ja likaantumista. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

23.02.2026

3 (5)
§ 6/2026
730/11.01.04/2026

kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 4. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräys 5. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvia ympäristöhaittoja.

Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 €:n maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 20, 22 ja 25 §
(Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Skanska Infra Oy, Nauvontie 18, 00280 Helsinki
Timo Kohonen, p. 050 517 1872
Y-tunnus: 0174259-1



Toiminnan kuvaus

Skanska Infra Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta porapaalutuksesta ja pontituksesta osoitteessa Niittyportti 10, 02200 ESPOO. Työtä on ilmoitettu tehtävän 23.3.-3.7.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00.

Työmaalla rakennetaan jätevedenpumppaamo tontin kaakkoisreunalle. Rakentamista varten tehtävän kaivannon seinät tuetaan noin 12 metriä pitkillä porapaaluilla. Porapaalutusta on tarkoitus tehdä 23.3-12.6.2026 välisenä aikana. Porapaalutuksen arvioidaan kestävän noin 60 työpäivää.

Pumppaamokaivannon pohjois- ja etelälaidoille tehdään lisäksi tukiseiniä teräsponteilla mm. pumppaamolle rakennettavien liitosputkien vuoksi. Noin 5 työpäivää kestävä pontitus on tarkoitus tehdä kesäkuun puolivälin jälkeen.

Työmaalla työskentelee mm. kaivinkone ja porapaalutuskone (Llamada P105-TT) ja kolme Atlas Copco V39 paineilmakompressoria. Kaivinkoneisiin liitettävistä lisäosista on käytössä ponttivasara, joka tärisyttää pontit maahan. Ilmoituksen mukaan porapaalutuksen aikana aiheutuva keskiäänitaso (LAeq) 10 metrin etäisyydellä on noin 92 dB. Koneista ilman porausta aiheutuvan taustaäänitason on ilmoitettu olevan noin 70 dB 10 metrin etäisyydellä. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu porapaalutuskoneessa oleva "rapasuoja" joka vaimentaa putkesta kantautuvaa vasaran kalkatusta. Työstä aiheutuvaa melua ei ilmoituksen mukaan seurata.

Työmaata lähin asuinkerrostalo sijaitsee noin 80 metrin etäisyydellä työmaan länsipuolella. Työmaan ja kerrostalon välissä on 5-kerroksinen pysäköintitalo, joka toimii tehokkaana meluesteenä. Työmaan koillispuolella lähimmillään noin 35 metrin päästä työmaasta on liikerakennus, jossa toimii mm. Niittykummun perhekeskus (neuvola). Työmaan eteläpuolella on Länsiväylä.

Kaivannon seinämät pyritään rakentamaan tiiviiksi, mutta ainakin pohjan kautta sinne kertyy vettä. Kaivantoon rakennetaan siiviläputkikaivo, josta vedet pumpataan tilavuudeltaan vähintään 10 m³:n selkeytsaltaaseen ennen vesien johtamista ojaan tai hulevesiviemäriin.

Ilmoituksen mukaan läheisen asuinrakennuksen isännöitsijälle toimitettu tiedote työstä.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

23.02.2026

5 (5)
§ 6/2026
730/11.01.04/2026

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 19.2.2026. Timo Kohonen Skanska Infra Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta puhelimitse 20.2.2026.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YMPSU Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

Skanska Infra Oy, Timo Kohonen
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.