



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

13.03.2026

1 (3)
§ 11/2026
552/02.08.00/2026

Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus

Kaksoiskiventien rakentaminen -rakennusurakan hankinta

Viranhaltijapäätös 13.03.2026, Hankinta-asiat 11/2026

Asianumero 552/02.08.00/2026

Päätöksen tekijä

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Päätös

Päätin katupäällikkö Salla Hännisen esityksestä valita Kaksoiskiventien rakentaminen -rakennusurakan urakoitsijaksi halvimman tarjouspyynnön mukaisen vertailuhinnan 2 830 857,00 € (alv. 0 %) antaneen KMS Palvelu Oy:n, tarjouksen 9.3.2026 mukaisella urakkahinnalla 2 787 257,00 € (alv. 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella sopimuksella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Hankintalaki, pykälä (§) 106
Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohje, pykälä (§) 5
Espoon kaupungin hankintaohje
Espoon kaupungin hallintosääntö kuudes osa.

Päätöksen perustelut

Kaupunkitekniikan keskus on pyytänyt tarjoukset Kaksoiskiventien rakentaminen -rakennusurakasta.

Kysymyksessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankintailmoitus on julkaistu 12.2.2026 alkaen julkisten hankintojen ilmoituskanavassa (HILMA) ja tarjouspalvelu.fi -sivuilla. Määräaikaan 9.3.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti 8 urakoitsijaa. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja valintakriteerinä on halvin hinta.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

13.03.2026

2 (3)
§ 11/2026
552/02.08.00/2026

Yhteenvedo tarjouksista on päätöspöytäkirjan liitteenä.

Urakassa perusparannetaan Kaksoiskiventie. Kohde sijaitsee Espoon keskuksen (40.) kaupunginosassa. Uusien katujärjestelyiden rakentamisen lisäksi urakassa muun muassa uusitaan pääosa katujakson vesihuollosta, rakennetaan uutta hulevesiviemäriä, toteutetaan Carunan 110 kV:n maakaapelin suojaputkien rakentaminen ja muut siihen liittyvät maanrakennustyöt. Lisäksi urakassa rakennetaan myös muita operaattoreiden suojaputkituksia maatoineen, uusitaan katuvalaistus sekä tehdään vihertöitä.

Urakan välitavoite:

- Kaikki Carunan 110kV kaapelit tulee olla vedettävissä lopullisiin suojaputkiinsa viimeistään 16.4.2027 alkaen.

Urakan tulee olla valmiina 30.9.2027 mennessä.

Urakan tarjousvertailu on tehty hinnalla, joka sisältää myös hinnoitellun lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlasketun hinnan 43 600,00 € (alv. 0 %). Päätöksen urakkahinnassa ei lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlaskettua hintaa ole mukana.

Urakka on kokonaishintaurakka, joka sisältää yksikköhintaisia osia. Urakan hinta on 2 787 257,00 € (alv. 0 %). Kohteesta suunnittelun yhteydessä Ihku- laskentapalvelulla laadittu kustannusarvio (Maku 126,1 tammikuu 2026) on 3 114 764,05 € (alv. 0 %).

Hankittavaa rakennusurakkaa ei tekniset ja työturvallisuusseikat huomioiden voi jakaa osiin.

Urakkakohde kuuluu vuoden 2026 talousarvioon ja vuoden 2027 taloussuunnitelmaan. Urakan hanketunnus on B0LY-4.

Espoon tekninen lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelmat 17.12.2014.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Julmala Rauno

etunimi.sukunimi@espoo.fi



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

13.03.2026

3 (3)
§ 11/2026
552/02.08.00/2026

Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)
- 2 Yhteenveto Kaksoiskiventien rakentaminen -rakennusurakan hankinnan tarjouksista

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.