



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

17.03.2026

1 (3)
§ 14/2026
4815/02.08.00/2025

Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus

Keilalahdentien siirto -rakennusurakan hankinta

Viranhaltijapäätös 17.03.2026, Hankinta-asiat 14/2026

Asianumero 4815/02.08.00/2025

Päätöksen tekijä

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Päätös

Päätin rakennuspäällikkö Jani Ahokkaan esityksestä valita Keilalahdentien siirto -rakennusurakan urakoitsijaksi halvimman tarjouspyynnön mukaisen vertailuhinnan 838 737,06 € (alv. 0 %) antaneen GRK Suomi Oy:n, tarjouksen 12.3.2026 mukaisella urakkahinnalla 770 037,06 € (alv. 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella sopimuksella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Hankintalaki, pykälä (§) 106
Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohje, pykälä (§) 5
Espoon kaupungin hankintaohje
Espoon kaupungin hallintosääntö kuudes osa.

Päätöksen perustelut

Kaupunkitekniikan keskus on pyytänyt tarjoukset Keilalahdentien siirto -rakennusurakasta.

Kysymyksessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankintailmoitus on julkaistu 15.1.2026 alkaen julkisten hankintojen ilmoituskanavassa (HILMA) ja tarjouspalvelu.fi -sivuilla. Määräaikaan 12.3.2026 klo 12.00



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

17.03.2026

2 (3)
§ 14/2026
4815/02.08.00/2025

mennessä tarjouksen jätti 8 urakoitsijaa. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja valintakriteerinä on halvin hinta.

Yhteenvedo tarjouksista on päätöspöytäkirjan liitteenä.

Rakennushanke koskee Keilalahdentien ja sen vesihuollon saneerausta. Työkohde sijaitsee Keilalahdentiellä, Kehä I:n ja Länsiväylän kulmassa. Ajoin saneerataan ja siirretään lähemmäs olemassa olevaa paikoitustaltoa, osittain nykyisen jalkakäytävän ja pyörätien päälle. Lisäksi toteutetaan uusi hulevesiviemäri Keilalahdentien Länsiväylän suuntaiselle osuudelle.

Urakan välitavoite:

- Keilalahdentien paaluväli 0–123 tulee olla tämän urakan osalta valaistusta lukuun ottamatta täysin valmis ja avattavissa liikenteelle sekä vesihuoltolinjat käytössä ja vastaanotettuna 28.8.2026 mennessä.

Urakan tulee olla valmiina 21.10.2026 mennessä.

Urakan tarjousvertailu on tehty hinnalla, joka sisältää myös hinnoitellun lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlasketun hinnan 68 700,00 € (alv. 0 %). Päätöksen urakkahinnassa ei lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlaskettua hintaa ole mukana.

Urakka on kokonaishintaurakka, joka sisältää yksikköhintaisia osia. Urakan hinta on 770 037,06 € (alv. 0 %). Kohteesta suunnittelun yhteydessä Ihkulaskentapalvelulla laadittu kustannusarvio (Maku 126,1 tammikuu 2026) on 975 248,65 € (alv. 0 %).

Hankittavaa rakennusurakkaa ei tekniset ja työturvallisuusseikat huomioiden voi jakaa osiin.

Urakkakohde kuuluu vuoden 2026 talousarvioon. Urakan hanketunnus on B2EC-2.

Espoon tekninen lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelmat 13.11.2025.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

17.03.2026

3 (3)
§ 14/2026
4815/02.08.00/2025

Julmala Rauno

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)
- 2 Yhteenveto Keilalahdentien siirto -rakennusurakan hankinnan tarjouksista

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.