



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

30.03.2026

1 (3)
§ 16/2026
365/02.08.00/2026

Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus

Kallvikin rantaraitti -rakennusurakan hankinta

Viranhaltijapäätös 30.03.2026, Hankinta-asiat 16/2026

Asianumero 365/02.08.00/2026

Päätöksen tekijä

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Päätös

Päätin katupäällikkö Salla Hännisen esityksestä valita Kallvikin rantaraitti -rakennusurakan urakoitsijaksi halvimman tarjouspyynnön mukaisen vertailuhinnan 824 023,76 € (alv. 0 %) antaneen PRO Maanrakennus Oy:n, tarjouksen 23.3.2026 mukaisella urakkahinnalla 793 223,76 € (alv. 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella sopimuksella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Hankintalaki, pykälä (§) 106
Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohje, pykälä (§) 5
Espoon kaupungin hankintaohje
Espoon kaupungin hallintosäätö kuudes osa.

Päätöksen perustelut

Kaupunkitekniikan keskus on pyytänyt tarjoukset Kallvikin rantaraitti -rakennusurakasta.

Kysymyksessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankintailmoitus on julkaistu 25.2.2026 alkaen julkisten hankintojen ilmoituskanavassa



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

30.03.2026

2 (3)
§ 16/2026
365/02.08.00/2026

(HILMA) ja tarjouspalvelu.fi -sivuilla. Määräaikaan 23.3.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti kymmenen urakoitsijaa. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja valintakriteerinä on halvin hinta.

Yhteenveto tarjouksista on päätöspöytäkirjan liitteenä.

Urakan kohteena on uuden raittiosuuden rakentaminen. Urakka sisältää muun muassa Kallvikinpolun, Kallvikinrannan ja Kallvikinreitin, sekä niihin liittyvien oleskelu- ja kuntoilupaikkojen, katselulavan ja laskeutusaltaan rakentamisen.

Urakassa on yksi välitavoite:

15.12.2026 mennessä urakan tulee olla täysin valmis ja luovutettavissa tilaajalle, lukuun ottamatta suunnitelmassa 7720/204 esitettyä uutta kuntoilupaikkaa ja urakassa tehtäviä istutuksia.

Urakan tulee olla valmiina 28.5.2027 mennessä.

Urakan tarjousvertailu on tehty hinnalla, joka sisältää myös hinnoitellun lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlasketun hinnan 30 800,00 € (alv. 0 %). Päätöksen urakkahinnassa ei lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlaskettua hintaa ole mukana.

Urakka on kokonaishintaurakka, joka sisältää yksikköhintaisia osia. Urakan hinta on 793 223,76 € (alv. 0 %). Kohteesta suunnittelun yhteydessä Ihku -laskentapalvelulla laadittu kustannusarvio (Maku 126,1 tammikuu 2026) on 621 349,05 € (alv. 0 %).

Hankittavaa rakennusurakkaa ei tekniset ja työturvallisuusseikat huomioiden voi jakaa osiin.

Urakkakohde kuuluu vuoden 2026 talousarvioon. Urakan hanketunnus on B79L-2.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Julmala Rauno

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

30.03.2026

3 (3)
§ 16/2026
365/02.08.00/2026

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)
- 2 Yhteenveto Kallvikin rantaraitti -rakennusurakan hankinnan tarjouksista

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.