



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

07.05.2026

1 (2)
§ 20/2026
1832/10.03.02/2026

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Vesihuoltolinjaa koskeva rasitesopimus Leppävaarassa korttelin 51073 tonteilla 2 ja 3

Viranhaltijapäätös 07.05.2026, Kiinteistöasiat 20/2026

Asianumero 1832/10.03.02/2026

Päätöksen tekijä

Tonttipäällikkö Hakala Katja

Päätös

Päätin hyväksyä kiinteistöjen 49-51-73-2 ja 49-51-73-3 välisen rasitesopimuksen, joka koskee vesihuoltolinjaa kiinteistön 49-51-73-3 alueella.

Päätöksen perustelut

Sopimuksen tarkoitus:
Rasitesopimuksella sovitaan 51. kaupunginosassa Leppävaarassa sijaitsevalle Asunto Oy Raidepuiston omistamalle kiinteistölle 49-51-73-3 rakennettavan vesihuoltolinjan rakentamisesta ja pysyvästä sijainnista, kunnossapidosta ja siitä maksettavista korvauksista sekä oikeudesta perustaa rasite tässä sopimuksessa noudatettavien ehtojen mukaisesti. Vesihuoltolinja käsittää vesijohdon sekä siihen liittyvät laitteet ja rakennelmat.

Rasite palvelee Espoon kaupungin omistamaa kiinteistöä 49-51-73-2.

Kohde:
Kiinteistöt 49-51-73-2 ja 49-51-73-3

Osapuolet:
Espoon kaupunki kiinteistön 49-51-73-2 omistajana
Asunto Oy Raidepuisto kiinteistön 49-51-73-3 omistajana

Toimivalta



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

07.05.2026

2 (2)
§ 20/2026
1832/10.03.02/2026

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää tonttipäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Taari lina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Rasitesopimus vesihuoltolinjasta 51073 2 ja 3
- 2 Liitekarta, kiinteistölle 49-51-73-3 sijoittuva rasitealue
- 3 Kasvillisuuden ennallistaminen ja vieraslajikkeet
- 4 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.