



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

04.06.2026

1 (9)  
§ 22/2026  
2348/11.01.04/2026

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

## **Päätös Nyab Finland Oy:n meluilmoituksesta, louhinta, Metallimiehenkuja ja Lämpömiehenkuja, Otaniemi**

Viranhaltijapäätös 04.06.2026, Ympäristöasiat 22/2026

Asianumero 2348/11.01.04/2026

### **Päätöksen tekijä**

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

### **Päätös**

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

#### **Määräykset**

1. Louhintatyötä (poraus, räjäytys, iskuvasarointi ja louheen siirto) saa tehdä 15.6.-30.11.2026 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 Metallimiehenkujalla ja Lämpömiehenkujalla. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä eikä juhannusaattona. Lisäksi tulee ottaa huomioon mahdolliset herkkien kohteiden kanssa sovittavat aikarajoitukset (määräys 2).

2. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin ennen louhintatyön aloittamista selvitettävä työmaan lähistöllä olevat melulle tai tärinälle herkkä kohteet. Tällaisia kohteita ovat esimerkiksi hoitolaitokset, oppilaitokset, päiväkodit, kirkot sekä tutkimuslaitokset ja laboratoriot.

Herkkien kohteiden kanssa on neuvoteltava ja sovittava melua tai tärinää aiheuttavien töiden ajankohdista ja haittojen lieventämisestä. Tehtyjen sopimusten sisältö on toimitettava Espoon kaupungin ympäristövalvonnalle (ymparisto@espoo.fi) ennen melua tai tärinää aiheuttavan toiminnan aloittamista kohteiden läheisyydessä.

Espoon kaupungin ympäristövalvonta voi tarvittaessa antaa melun tai tärinän torjuntaa koskevia lisämääräyksiä kohtuuttomien haittojen estämiseksi.

Louhintaa ei saa tehdä Kivimiehen päiväkodin lasten päiväuniaikoina eikä Kivimiehen päiväkodin ja koulun ulkoiluaikoina, jos työ aiheuttaa



päiväkodin tai koulun toiminnalle kohtuutonta haittaa. Ennen meluhaittaa aiheuttavien töiden aloittamista päiväkodin ja koulun läheisyydessä tulee toiminnanharjoittajan neuvotella päiväkodin johtajan kanssa päiväuniajan huomioimisesta ja lasten ulkoilun järjestämisestä sekä koulun rehtorin kanssa koulun lasten ulkoilun järjestämisestä työn aikana.

3. Työstä on tehtävä kirjallinen tiedote. Tiedotteessa on kerrottava, mitkä työvaiheet aiheuttavat melua, kuinka kauan ne kestävät, päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote on jaettava asuinrakennuksiin vähintään 300 metrin etäisyydelle työmaasta sekä Kivimiehen päiväkodille ja koululle sekä lähimpiin liikerakennuksiin. Jakelu on tehtävä vähintään porraskäytäväkohtaisesti viimeistään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedote tulee kiinnittää myös näkyvälle paikalle esimerkiksi työmaa-aitaan.

Ennen kuin tiedote jaetaan, siitä on lähetettävä kopio hyväksyttäväksi Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

4. Työmaalla on toimittava niin, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman vähän. Pölyntorjunnan riittävyttä on seurattava päivittäin, ja tarvittaviin tehostamistoimenpiteisiin on ryhdyttävä viipymättä.

5. Poravaunuissa on oltava pölynkeräyslaitteet, joiden on oltava käytössä aina porauksen aikana. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan. Porapaalutuslaitteessa on käytettävä kastelu- tai pölynkeräyslaitteistoa taikka tiivistä suojarakennelmaa, joka estää pölyn ja kuran leviämisen ympäristöön.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä on estettävä sopivalla pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut maa-aines on puhdistettava tarvittaessa päivittäin (herkissä kohteissa voi vaatia imulakaisukalustoa). Pölyävät kuormat on kasteltava tai peitettävä.

7. Työmaalta poistettavat vedet on esikäsiteltävä ja johdettava niin, ettei niistä aiheudu pilaantumisen vaaraa vesistöille, pohjavedelle tai muulle ympäristölle, eikä haittaa rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita on huollettava säännöllisesti ja seurattava vähintään poistuvan veden sameutta.

Työmaavesien käsittely on suunniteltava ja toteutettava  
Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjeen mukaisesti.  
(<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>)



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

04.06.2026

3 (9)  
§ 22/2026  
2348/11.01.04/2026

Jos työmaavesiä johdetaan hule- tai jätevesiviemäriin, siitä on ilmoitettava HSY:lle sähköpostitse (monttuvesi@hsy.fi).

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla on oltava tiivis pinnoite tai muu tiivis rakenne. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineet vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Jos tiivistä rakennetta ei voida tehdä, on käytettävä imeytysmateriaalia polttonesteiden maahan pääsyn estämiseksi.

Mahdollisten siirrettävien polttonestesäiliöiden on oltava tyyppikilvellisiä, lukittavia ja laponestolla varustettuja. Säiliöiden on oltava kaksivaippaisia tai niissä on oltava kiinteä suoja-allas.

9. Tämä päätös ja sen määräykset tulee olla työn tekijöillä tiedossa.

Määräajan laiminlyönti

Valvontapäällikkö huomauttaa toiminnanharjoittajaa siitä, että ympäristönsuojelulain 118 §:ssä säädettyä määräaikaa ilmoituksen tekemisessä ei ole noudatettu.

Valvontapäällikkö kehottaa Nyab Finland Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

Toiminnan voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille melulle tai tärinälle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Määräyksellä ehkäistään melusta mahdollisesti aiheutuvia kohtuuttomia haittoja lasten päiväuniaikaan ja varmistetaan, että päiväkodin ja koulun lasten ulkoilu voidaan järjestää turvallisesti. Herkkien kohteiden selvittäminen sekä sopiminen melu- ja tärinähaitan vähentämisestä on tarpeen, jotta työstä ei aiheudu kohtuutonta haittaa. Lähellä on paljon opetus- ja tutkimustoimintaa ja esimerkiksi osa



tutkimuslaitteista on tärinäherkkää. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §.

Määräys 3. Määräyksen edellyttämä tiedottaminen vähentää koettua haittaa ja auttaa varautumaan siihen. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 4. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Pölyntorjunnan päivittäinen seuranta on tarpeen, koska työmaan aiheuttama pölyäminen voi muuttua nopeasti. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työn pölyämistä. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa ja siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista. Käsittelemättömät työmaavedet voivat aiheuttaa vesistöjen voimakasta samentumista, rehevöitymistä ja muita eliöstöä vahingoittavia muutoksia sekä muita haittoja.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään polttonesteistä aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräys 9. Määräys on tarpeen päätöksen määräysten noudattamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 670 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 16.3.2026, 81 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 11, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122,



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

04.06.2026

5 (9)  
§ 22/2026  
2348/11.01.04/2026

190, 191, 200 ja 205 §  
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §  
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 19, 20, 22, 24 ja  
25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

#### Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

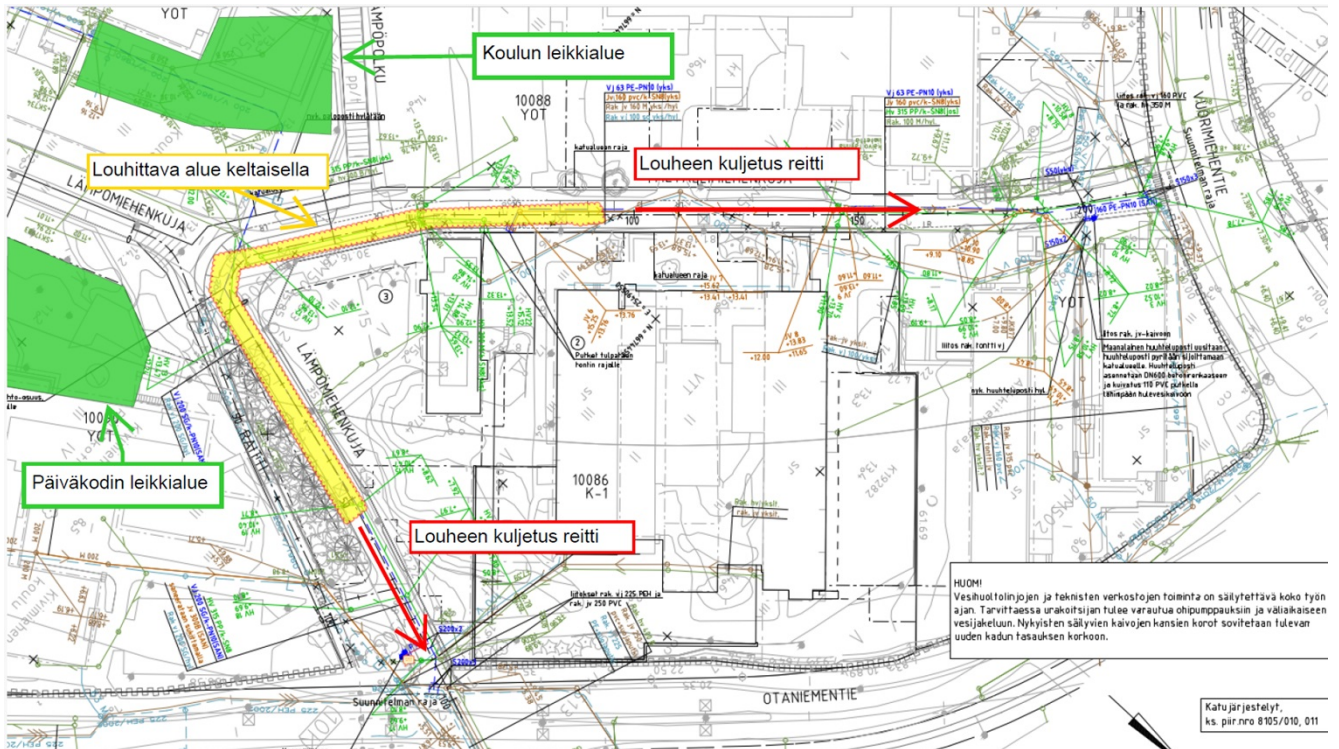
## Päätöksen perustelut

### Ilmoituksen tekijä

Nyab Finland Oy, Metsänneidonkuja 10, 02130 Espoo  
Juuso Valli, p. 040 688 2449  
Y-tunnus: 0655477-6

### Toiminnan kuvaus

Nyab Finland Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta louhinnasta 15.6.-30.11.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00-18.00 osoitteessa Metallimiehenkuja 1, 02150 Espoo. Ilmoituksen täydennyksen yhteydessä louhinnan sijainniksi tarkentui Metallimiehenkuja ja Lämpömiehenkuja. Alla olevaan kuvaan on merkittynä louhinta-alue, Kivimiehen päiväkodin ja koulun ulkoleikkialueet sekä louheen kuljetusreitit.



Louhintaan kuuluu porausta, räjäytystä, hydraulisen iskuvasaran käyttöä sekä louheen lastausta ja siirtoa. Louhinnassa on käytössä poravaunu. Louhintaporauksen aiheuttaman keskiäänitason 10 metrin päässä on arvioitu olevan 80-90 dB. Hydraulista iskuvasaraa käytetään tarvittaessa. Iskuvasaran aiheuttama keskiäänitaso on noin 85-96 dB 10 metrin etäisyydellä, riippuen käytettävästä kalustosta ja työtilanteesta.

Louhinta ei jatku koko ilmoitetun ajanjakson ajan yhtenäisesti, vaan se jaksottuu. Arvion mukaan louhinta alkaisi 15.6.2026 ja päättyisi noin 14.8.2026. Louhintatyössä voi olla taukoa heinäkuun aikana kalliokaivannon esiin kaivamisen vuoksi. Tavoitteena on, että kaikki louhintatyöt valmistuvat elokuun 2026 loppuun mennessä. Louhintapäiviä arvioidaan olevan noin 30 kappaletta.

Louheen kuljetusreitit kulkevat louhinta-alueelta Metallimiehenkujaa pitkin luoteeseen ja Lämpömiehenkujaa pitkin pohjoiseen.

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 100 metrin etäisyydellä Otaniementien toisella puolella.

Kivimiehen koulu ja sen ulkoleikkialue ovat molemmat lähimmillään noin 10 metrin päässä ja Kivimiehen päiväkotijäsen ulkoleikkialue lähimmillään



noin 15 metrin päässä louhinta-alueesta. Nyab Finland Oy:n Juuso Valli on käynyt keskustelemassa päiväkodin henkilökunnan kanssa. Päiväkodilla päiväuniajat ovat klo 11:30–13:30. Päiväkoti on suljettu heinäkuun ajan. Päiväuniaika pyritään huomioimaan työnaikaisessa melua aiheuttavien työvaiheiden suunnittelussa. Päiväkodin mahdollisina päiväuniaikoina ei tehdä meluavia töitä.

Melua torjutaan siten, että poravaunut sijoitetaan mahdollisimman kauas häiriintyvistä kohteista. Meluavat työvaiheet rajoitetaan päiväajalle.

Louhinnan aiheuttamaa melutilannetta seurataan ja tehdään tärinämittauksia. Melumittauksia tehdään tarvittaessa häiriintyvissä kohteissa. Mittaukset tehdään SFS-ISO 1996 mukaisesti ja tuloksia käytetään meluntorjunnan ohjaamiseen.

Arvio meluvaikutuksista perustuu kohteesta laadittuun louhinnan riskianalyysiin (Forcit Consulting Oy, 30.1.2026), jossa on tarkasteltu ympäristön häiriintyvät kohteet, etäisyydet sekä louhinnan vaikutusalue. Nyab Finland Oy on ollut yhteydessä riskianalyytiraportissa mainittuihin tärinälle herkkiin kohteisiin. Näitä ovat Senaattikiinteistöjen kalliopysäköintialue ja kalliotilat sekä Maanmittauslaitoksen ja VTT:n laitteet, kuten kalibrointilaitteet, SEM ja TEM -laitteet, Aalto-yliopiston laitteet, HGRPP:n ICT-laitteet, Isännöitsijätoimisto Kehäykkönen asukkaiden ICT-laitteet, Kaupunkiliikenteen sähkönsyöttöasema ja Länsimetron metrotunneli ja laitteet. Louhintatyössä tärinätasot suunnitellaan ja mitoitetaan siten, että ne alittavat kohdekohtaiset raja-arvot. Tarvittaessa käytetään kevennettyjä räjäytyspanostuksia ja pienempiä kenttiä. Kriittisissä kohteissa tehdään tärinämittauksia työn aikana.

Työstä tiedotetaan huoneistokohtaisesti 200 metrin säteellä työmaasta. jakelualue kattaa lähimmät asuinrakennukset, koulut, päiväkodit, toimisto- ja tutkimusrakennukset sekä muut toimijat, joihin louhinnasta aiheutuva melu ja tärinä voivat vaikuttaa.

Meluilmoitus on toimitettu myöhässä, koska sopimus vahvistui vasta noin viikko ennen suunniteltua työn aloitusta.

### **Asianosaisten kuuleminen**

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin. Arvioinnissa on otettu huomioon työn melu, ajankohta ja kesto, etäisyydet



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

04.06.2026

8 (9)  
§ 22/2026  
2348/11.01.04/2026

sekä valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset, jotka suojaavat asianosaisten etua.

### **Asian käsittely**

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 26.5.2026. Nyab Finland Oy:n Juuso Valli on tarkentanut ja täydentänyt ilmoitusta sähköpostitse 29.5., 1. ja 2.6.2026.

### **Toimivalta**

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

### **Päätöksen valmistelija ja lisätiedot**

Torniainen Hanna-Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

### **Liitteet ja muutoksenhakuohje**

- 1 YMPSU Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

### **Tiedoksi**

Nyab Finalnd Oy  
Kivimiehen päiväkot  
Kivimiehen koulu  
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo  
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto  
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus  
Isännöitsijätoimisto Kehäykkönen  
Länsimetro  
Kaupunkiliikenne  
Senaatti-kiinteistöt  
Aalto Yliopistokiinteistöt ly  
HGRPP



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

04.06.2026

9 (9)  
§ 22/2026  
2348/11.01.04/2026

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.