



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

28.05.2026

1 (3)
§ 26/2026
164/02.08.00/2026

Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus

Laaksoalahden urheilupuiston skeittipaikka -rakennusurakan hankinta

Viranhaltijapäätös 28.05.2026, Hankinta-asiat 26/2026

Asianumero 164/02.08.00/2026

Päätöksen tekijä

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Päätös

Päätin katupäällikkö Salla Hännisen esityksestä valita Laaksoalahden urheilupuiston skeittipaikka -rakennusurakan urakoitsijaksi halvimman tarjouspyynnön mukaisen vertailuhinnan 699 570,00 € (alv. 0 %) antaneen VRJ Etelä-Suomi Oy:n, tarjouksen 26.05.2026 mukaisella urakkahinnalla 666 570,00 € (alv. 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella sopimuksella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Hankintalaki, pykälä (§) 106

Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohje, pykälä (§) 5

Espoon kaupungin hankintaohje

Espoon kaupungin hallintosääntö kuudes osa.

Päätöksen perustelut

Kaupunkitekniikan keskus on pyytänyt tarjoukset Laaksoalahden urheilupuiston skeittipaikka -rakennusurakasta.

Kysymyksessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankintailmoitus on julkaistu 29.04.2026 alkaen julkisten hankintojen ilmoituskanavassa (HILMA) ja tarjouspalvelu.fi -sivuilla. Määräaikaan 26.05.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti yksi urakoitsija. Tarjous on tarjouspyynnön mukainen. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja valintakriteerinä on halvin hinta.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

28.05.2026

2 (3)
§ 26/2026
164/02.08.00/2026

Yhteenvedo tarjouksista on päätöspöytäkirjan liitteenä.

Urakan kohteena on Laaksolahden urheilupuiston skeittipaikan sekä Lähdepurontien jalkakäytäväosuuden rakentaminen. Skeittipaikka rakennetaan paikalla valetusta betonista. Skeittipaikka sijoittuu urheilukentän puoleiselle nurmialueelle ja jalkakäytävä Lähdepurontien itäpuolelle.

Urakassa ei ole välitavoitteita.

Urakan tulee olla valmiina 18.12.2026 mennessä.

Urakan tarjousvertailu on tehty hinnalla, joka sisältää myös hinnoitellun lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlasketun hinnan 33 000,00 € (alv. 0 %). Päätöksen urakkahinnassa ei lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlaskettua hintaa ole mukana.

Urakka on kokonaishintaurakka. Urakan hinta on 666 570,00 € (alv. 0 %). Kohteesta suunnittelun yhteydessä Ihku- laskentapalvelulla laadittu kustannusarvio (Maku 126,9 elokuu 2025) on 677 935,77 € (alv. 0 %).

Hankittavaa rakennusurakkaa ei tekniset ja työturvallisuusseikat huomioiden voi jakaa osiin.

Urakkakohde kuuluu vuoden 2026 talousarvioon.

Urakan hanketunnus on B2D2-2.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Julmala Rauno

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

28.05.2026

3 (3)
§ 26/2026
164/02.08.00/2026

- 2 Yhteenveto Laaksoalahden urheilupuiston skeittipaikka -
rakennusurakan hankinnan tarjouksista

Tiedoksi

Tarjouksen jättänyt

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.