



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Strategia ja kehittäminen
Strategia- ja kehittämisjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

12.06.2026

1 (3)
§ 5/2026
2642/02.08.00/2026

Espoon kaupunki, Strategia ja kehittäminen

Osallistuminen Tilaa! – Tilapäisestä tuottavaa -hankkeeseen

Viranhaltijapäätös 12.06.2026, Yleiset asiat 5/2026

Asianumero 2642/02.08.00/2026

Päätöksen tekijä

Strategia- ja kehittämisjohtaja Laitala Pasi

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki allekirjoittaa Tilaa! – Tilapäisestä tuottavaa -hankkeen yhteistyösopimuksen Aalto-yliopiston kanssa ja hankkeen saatua rahoituksen toimii hankkeen päätoteuttajana. Ehtona on, että Uudenmaan liitto myöntää rahoituksen hankkeelle esitetyn mukaisesti.

Pääkaupunkiseudun ekosysteemisopimuksen johtoryhmä on kokouksessaan 20.4.2026 esittänyt hanketta rahoitettavaksi. Rahoituspäätöksen tekee Uudenmaan liitto. Hankkeen toisen osatoteuttajan Aalto-yliopiston kanssa solmittava yhteistyösopimus on ehtona rahoituksen myöntämiselle.

Päätöksen perustelut

Selostus

Tilaa! – Tilapäisestä tuottavaa -hanke edistää tyhjien ja vajaakäyttöisten kaupunkitilojen käyttöä. Pääkaupunkiseudulla on runsaasti vajaakäyttöistä ja tyhjää tilaa, kuten purkua tai uutta käyttötarkoitusta odottavia kiinteistöjä, tyhjiä aukioita ja kenttiä sekä muita hyödyntämättömiä sisä- ja ulkotiloja. Näiden joustavampi hyödyntäminen kokeilualustana voisi olla merkittävä voimavara yritysten kasvulle ja TKI-toiminnalle. Tällä hetkellä potentiaalia rajoittavat kuitenkin hajanaiset prosessit, epäselvät vastuut ja tilojen hyödyntämistä koskeva osaamisvaje. Samaan aikaan yritykset ja tutkimusorganisaatiot tarvitsevat ketteriä ja aidosti kaupunkilaisiin kytkeytyviä kehittämissympäristöjä.

Hanke vastaa tähän tarpeeseen kehittämällä käytäntöjä, toimintamalleja ja konkreettisia työkaluja erilaisten kaupunkitilojen joustavaan, kestävään ja



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Strategia ja kehittäminen
Strategia- ja kehittämisjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

12.06.2026

2 (3)
§ 5/2026
2642/02.08.00/2026

elinkeinoelämälähtöiseen hyödyntämiseen. Espoon kaupungin ja Aalto-yliopiston yhteishankkeen tavoitteena on vahvistaa tilojen väliaikaiskäytön osaamista, luoda vajaakäyttöisistä kaupunkitiloista testialustoja yritysten ratkaisuille sekä rakentaa vaikuttavaa ja pitkäjänteistä TKI-yhteistyötä teemassa koko pääkaupunkiseudulla.

Hankkeen toteutusaika on 1.8.2026 - 31.12.2028. Espoon osalta hankkeen kustannukset ovat yhteensä 487 096 €. Espoon kaupungille on esitetty hankkeen toteuttamiseen tukea 292 259 € Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelma, Euroopan aluekehitysrahasto (EAKR) rahoitusinstrumentista. Omarahoitusosuus on 194 837 € (40 %) ja se katetaan kustannuspaikalta 1034002 Tapahtumien Espoo.

Omarahoitusosuus jakautuu vuosittain seuraavasti:

- 2026: 33 593 €,
- 2027: 80 622 € ja
- 2028: 80 622 €

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 3 § Strateginen kehittäminen ja tietojohtaminen -yksikön tehtävät ja vastuu ja 7 § Konsernihallinnon asiakirjojen allekirjoittaminen.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kauhanen Emmi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Strategia ja kehittäminen
Strategia- ja kehittämisjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleiset asiat

12.06.2026

3 (3)
§ 5/2026
2642/02.08.00/2026

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.