



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Esikunta

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös

Hankinta-asiat

11.06.2026

1 (17)

§ 5/2026

3620/02.08.00/2025

Espoon kaupunki, Esikunta

## Kiviainesten, kasvualustojen sekä kate- ja hakeaineiden hankinta 2026

Viranhaltijapäätös 11.06.2026, Hankinta-asiat 5/2026

Asianumero 3620/02.08.00/2025

### Päätöksen tekijä

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

### Päätös

Päätin selostusosassa mainituin perusteluin:

1. sulkea tarjouskilpailun ulkopuolelle

- osa-alueen 1 tuoterivin ”Sepeli 32/64 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1 osalta Rudus Oy:n tarjouksen,
- osa-alueen 1 tuoterivin ”Sepeli 32/64 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2 osalta Rudus Oy:n tarjouksen,
- osa-alueen 1 tuoterivin ”Kevytsora 4/10 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1 osalta Leca Finland Oy:n tarjouksen,
- osa-alueen 1 tuoterivin ”Kevytsora 4/20 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1 osalta Leca Finland Oy:n tarjouksen,
- osa-alueen 1 tuoterivin ”Kevytsoramurske 3/8 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1 osalta Leca Finland Oy:n tarjouksen.

2. keskeyttää tarjouskilpailun seuraavien tuoterivien osalta

- osa-alueen 1 tuoterivi ”Sepeli 32/64 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Sepeli 32/64 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, märkäseulottu kalliomurske 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 20 % (pölyävyysluokka 1–2)”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, märkäseulottu kalliomurske 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 20 % (pölyävyysluokka 1–2)”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, kuivaseulottu kalliomurske 3/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 25 % (pölyävyysluokka 1–2)”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,



- osa-alueen 1 tuoterivi "Hiekoitusseveli, kuivaseulottu kalliomurske 3/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo  $\leq 25$  % (pölyävyysluokka 1–2)", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Hiekoitusseveli, märkäseulottu kiviaines (esimerkiksi vulkaaninen kiviaines) 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo  $\leq 11$  %. Pölyävyysluokka 1 ja litteyslukuvaatimus on 10–30", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Hiekoitusseveli, märkäseulottu kiviaines (esimerkiksi vulkaaninen kiviaines) 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo  $\leq 11$  %. Pölyävyysluokka 1 ja litteyslukuvaatimus on 10–30", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Hiekoitusseveli, märkäseulottu kiviaines (esimerkiksi vulkaaninen kiviaines) 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo  $\leq 11$  %. Pölyävyysluokka 1 ja litteyslukuvaatimus on 10–30", toimitettuna metalli- tai terässiiloihin: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 100/150 mm", toimitettuna: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 100/150 mm", toimitettuna: Kasettikuorma (kuorman koko on noin 50-55 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 150/200 mm", toimitettuna: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 150/200 mm", toimitettuna: Kasettikuorma (kuorman koko on noin 50-55 tn),

3. keskeyttää tarjouskilpailun ja käynnistää suorahankinnan valmistelun seuraavien tuoterivien osalta

- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", toimitettuna: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", toimitettuna: Kasettikuorma (kuorman koko on noin 50-55 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", toimitettuna: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),



- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", toimitettuna: Kasettikuorma (kuorman koko on noin 50-55 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", toimitettuna: Nuppikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", toimitettuna: Kasettikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", toimitettuna: Nuppikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", toimitettuna: Kasettikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", toimitettuna: Nuppikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", toimitettuna: Kasettikuorma.
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", toimitettuna: Nuppikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", toimitettuna: Kasettikuorma.

4. valita Kiviainesten, kasvualustojen sekä kate- ja hakeaineiden 2026 hankinnan toimittajiksi liitteen 2b. "Valitut toimittajat, Osa-alue 1" mukaiset yritykset tuoterivikohtaisesti puitejärjestelyyn osa-alueella 1.

5. valita Kiviainesten, kasvualustojen sekä kate- ja hakeaineiden 2026 hankinnan toimittajiksi liitteen 3b. "Valitut toimittajat, Osa-alue 2" mukaiset



yrietykset tuoterivikohtaisesti puitejärjestelyyn osa-alueella 2.

6. valita Kiviainesten, kasvualustojen sekä kate- ja hakeaineiden 2026 hankinnan toimittajiksi ja varatoimittajiksi liitteen 4b. "Valitut toimittajat, Osa-alue 3" mukaiset yrietykset tuoterivikohtaisesti puitejärjestelyyn osa-alueella 3.

Päätin myös siirtää kaupunkitekniikan johtajalle toimivallan allekirjoittaa hankintasopimukset.

Päätöksenteossa on sovellettu hankintalakia.

## Päätöksen perustelut

### Tarjouspyyntö

Espoon kaupunki on pyytänyt 16.4.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia kiviainesten, tuotteistettujen kasvualustamateriaalien sekä puunkuorikatteiden ja turvahakkeiden hankintaan.

Hankinta on jaettu kolmeen (3) osa-alueeseen:

1. Osa-alue 1: Kiviainekset
2. Osa-alue 2: Kasvualustat
3. Osa-alue 3: Kateaineet ja turvahakkeet.

Tilaaaja valitsee tuoterivikohtaisesti kilpailutuksen perusteella muodostettavaan puitejärjestelyyn:

1. Osa-alueelle 1: Kiviainekset viisi (5) toimittajaa ja kaksi (2) varatoimittajaa
2. Osa-alueelle 2: Kasvualustat neljä (4) toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja
3. Osa-alueelle 3: Kateaineet ja turvahakkeet neljä (4) toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja.

Tarjoaja on voinut tehdä tarjouksensa yhdelle (1) tai useammalle kilpailutuksen osa-alueelle.

Espoon kaupunki ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

### Hankintamenettely



Hankinta on toteutettu hankintalain 57 §:n mukaisena nopeutettuna avoimena menettelyinä. Hankinta on toteutettu nopeutetulla menettelyllä, koska aikaisemman kilpailutetun Kiviainekset ja kasvualustat 2022–2025 (11334/2021) hankinnan sopimuskausi on päättymässä 31.7.2026 ja uudelleenkilpailuttamisella on ollut kiire. Ennakoilmoitus on julkaistu Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportaalissa 27.1.2026 sekä TED-tietokannassa 27.1.2026.

Kysymyksessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, josta on julkaistu ilmoitus Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportaalissa 17.4.2026 sekä TED-tietokannassa 17.4.2026.

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportaalissa.

### **Valintaperuste**

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus.

Kokonaistaloudellisesti edullisimpana tarjouksena pidettiin tarjousta, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin.

### **Vertailu- ja arviointiperusteet**

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutetaan kolmessa vaiheessa:

- 1) tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- 2) tarjousten vertailu
- 3) soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arviointi

Osa-alue 1: Kiviainekset

Kilpailutuksen perusteella valitaan tuoterivikohtaisesti viisi (5) kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta etusijajärjestyksessä muodostettavaan kiviainesten osa-alueen puitejärjestelyyn.

Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on tilaajan kannalta hinnaltaan halvin.

Vertailu tehdään tuoterivikohtaisesti. Tuoterivikohtainen vertailuhinta muodostuu Hankinnan kohteen kriteerit -kohdassa tarjotun tuoterivin yksikköhinnasta.

Vertailupisteiden laskeminen

Hinta

Tuoterivikohtainen kokonaishinta, enintään 100 vertailupistettä.

Kokonaishinnaltaan halvin tuoterivikohtainen tarjous saa lopulliseen



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Esikunta

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös

Hankinta-asiat

11.06.2026

6 (17)

§ 5/2026

3620/02.08.00/2025

vertailuun 100 vertailupistettä. Muiden tuoterivin tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tuoterivin tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tuoterivin tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tuoterivin tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 100 vertailupisteellä. Laskukaava:  $X/Y * 100$  vertailupistettä.

Tuoterivikohtaisesti kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on se, jonka vertailupisteet ovat suurimmat tuoterivillä.

Pisteiden mennessä tasan, toimittajan/varatoimittajan valinta tapahtuu arpomalla. Arvontatilanteessa jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan. Hankintakeskuksessa järjestettävä arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Kilpailutuksen perusteella valitaan osa-alueelle tuoterivikohtaisesti kaksi (2) varatoimittajaa, jonka kanssa voidaan solmia varsinainen hankintasopimus, mikäli toimittaja ei täytä sopimuskauden alkaessa tarjouspyynnön ehtoja ja edellytyksiä tai mikäli toimittaja ei täytä näitä ehtoja ja edellytyksiä sopimuskauden aikana. Varatoimittajaksi valitaan tuoterivikohtaisesti kokonaistaloudellisesti kuudenneksi (6) ja seitsemänneksi (7) edullisimman tarjouksen jättänyt tarjoaja.

#### Osa-alue 2: Kasvualustat

Kilpailutuksen perusteella valitaan tuoterivikohtaisesti neljä (4) kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta etusijajärjestyksessä muodostettavaan kasvualustojen osa-alueen puitejärjestelyyn.

Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on tilaajan kannalta hinnaltaan halvin.

Vertailu tehdään tuoterivikohtaisesti. Tuoterivikohtainen vertailuhinta muodostuu Hankinnan kohteen kriteerit -kohdassa tarjotun tuoterivin yksikköhinnasta.

#### Vertailupisteiden laskeminen

##### Hinta

Tuoterivikohtainen kokonaishinta, enintään 100 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan halvin tuoterivikohtainen tarjous saa lopulliseen vertailuun 100 vertailupistettä. Muiden tuoterivin tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tuoterivin tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tuoterivin tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tuoterivin tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 100 vertailupisteellä. Laskukaava:  $X/Y * 100$  vertailupistettä.



Tuoterivikohtaisesti kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on se, jonka vertailupisteet ovat suurimmat tuoterivillä.

Pisteiden mennessä tasan, toimittajan/varatoimittajan valinta tapahtuu arpomalla. Arvontatilanteessa jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan. Hankintakeskuksessa järjestettävä arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Kilpailutuksen perusteella valitaan osa-alueelle tuoterivikohtaisesti varatoimittaja, jonka kanssa voidaan solmia varsinainen hankintasopimus, mikäli toimittaja ei täytä sopimuskauden alkaessa tarjouspyynnön ehtoja ja edellytyksiä tai mikäli toimittaja ei täytä näitä ehtoja ja edellytyksiä sopimuskauden aikana. Varatoimittajaksi valitaan tuoterivikohtaisesti kokonaistaloudellisesti viidenneksi (5) edullisimman tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Osa-alue 3: Kateaineet ja turvahakkeet

Kilpailutuksen perusteella valitaan tuoterivikohtaisesti neljä (4) kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta etusijajärjestyksessä muodostettavaan kateaineiden ja turvahakkeiden osa-alueen puitejärjestelyyn.

Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on tilaajan kannalta hinnaltaan halvin.

Vertailu tehdään tuoterivikohtaisesti. Tuoterivikohtainen vertailuhinta muodostuu Hankinnan kohteen kriteerit -kohdassa tarjotun tuoterivin yksikköhinnasta.

Vertailupisteiden laskeminen

Hinta

Tuoterivikohtainen kokonaishinta, enintään 100 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan halvin tuoterivikohtainen tarjous saa lopulliseen vertailuun 100 vertailupistettä. Muiden tuoterivin tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tuoterivin tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tuoterivin tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tuoterivin tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 100 vertailupisteellä. Laskukaava:  $X/Y * 100$  vertailupistettä.

Tuoterivikohtaisesti kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on se, jonka vertailupisteet ovat suurimmat tuoterivillä.



Pisteiden mennessä tasan, toimittajan/varatoimittajan valinta tapahtuu arpomalla. Arvontatilanteessa jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan. Hankintakeskuksessa järjestettävä arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Kilpailutuksen perusteella valitaan osa-alueelle tuoterivikohtaisesti varatoimittaja, jonka kanssa voidaan solmia varsinainen hankintasopimus, mikäli toimittaja ei täytä sopimuskauden alkaessa tarjouspyynnön ehtoja ja edellytyksiä tai mikäli toimittaja ei täytä näitä ehtoja ja edellytyksiä sopimuskauden aikana. Varatoimittajaksi valitaan tuoterivikohtaisesti kokonaistaloudellisesti viidenneksi (5) edullisimman tarjouksen jättänyt tarjoaja.

### **Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset**

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 23.4.2026 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Kysymyksiä tuli yhteensä kuusi (6) kappaletta. Vastaukset julkaistiin Tarjouspalvelu.fi -portaalissa 24.4.2026.

Kysymysten perusteella hankintayksikkö on korjannut tarjouspyyntöä ja julkaissut korjatun tarjouspyynnön, joka on julkaistu Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa 26.4.2026 sekä TED-tietokannassa 28.4.2026. Tarjousten jättämisen määräaika pidennettiin 8.5.2026 klo 12.00 saakka, kun alun perin tarjoukset piti jättää 4.5.2026 klo 12.00 mennessä.

Tarjouspyynnössä korjattiin tarjouspyynnön liitteen 6. ”Hiekoitussepin vaatimukset” kirjoitusvirheet, jotka koskivat hankittavan tavaran ”hiekoitussepele 3/5,6 mm, Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 25 %” tarkastusseulan raja-arvoa sekä tuotteesta otettavan seulontatuloksen poikkeaman arvonvähennysperustetta.

### **Tarjoukset**

Määräaikaan 8.5.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jättäneet on kuvattu osa-alueittain ja tuoteriveittäin liitteessä 1. ”Tarjouksen jättäneet”.

### **Tarjousten käsittely ja vertailu**

#### *Osa-alue 1: Kiviainekset*

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajien antamat vakuutukset tarjouspyynnössä asetettujen edellytysten täyttämistä. Kaikki tarjoajat



olivat antaneet asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjosten vastaavuuden tarjouspyyntöön.

Rudus Oy:n tarjous ei täytä asetettuja vaatimuksia, koska se on ilmoittanut tarjouksessaan tarjouspyynnön liitteeseen 7. ”Tarjoajan noutopaikkojen osoitteet” tarjottavien tuotteiden noutopaikoiksi osoitteet Kalasatamantie 61, 10210 Inkoo tuoterivin Sepeli 32/64 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1 osalta ja Rappukalliontie 41, 11710 Riihimäki tuoterivin Sepeli 32/64 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2 osalta.

Tarjouspyynnön liitteessä 1. ”Hankinnan kohteen kuvaus” luvussa 9 on edellytetty, että: ”Toimittajan noutokohteen on sijaittava siten, että yhdensuuntainen ajomatka on enintään 45 kilometriä osoitteesta Virastopiha 2 C, 02770 Espoo”. Hankintayksikkö on tarkistanut, että Rudus Oy:n tarjouksessa ilmoittamat kyseisten noutopaikkojen osoitteet sijaitsevat yli 45 kilometrin yhdensuuntaisen ajomatkan päässä osoitteesta Virastopiha 2 C, 02770 Espoo.

Rudus Oy:n tarjous oli näin ollen tarjouspyynnön vastainen ja sen tuoterivikohtaiset tarjoukset suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle seuraavilta osin:

- Sepeli 32/64 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1
- Sepeli 32/64 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2.

Leca Finland Oy:n tarjous ei täytä asetettuja vaatimuksia, koska se on ilmoittanut tarjouksessaan tarjouspyynnön liitteeseen 7. ”Tarjoajan noutopaikkojen osoitteet” tarjottavien tuotteiden noutopaikoiksi osoitteen Helsingintie 235, 45740 Kuusankoski seuraavien tuoterivien osalta:

- Kevytsora 4/10 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1
- Kevytsora 4/20 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1
- Kevytsoramurske 3/8 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1.

Tarjouspyynnön liitteessä 1. ”Hankinnan kohteen kuvaus” luvussa 9 on edellytetty, että: ”Toimittajan noutokohteen on sijaittava siten, että yhdensuuntainen ajomatka on enintään 45 kilometriä osoitteesta Virastopiha 2 C, 02770 Espoo”. Hankintayksikkö on tarkistanut, että Leca Finland Oy:n tarjouksessa ilmoittama kyseinen noutopaikan osoite sijaitsee yli 45 kilometrin yhdensuuntaisen ajomatkan päässä osoitteesta Virastopiha 2 C, 02770 Espoo.



Leca Finland Oy:n tarjous oli näin ollen tarjouspyynnön vastainen ja sen tuoterivikohtaiset tarjoukset suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle seuraavilta osin:

- Kevytsora 4/10 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1
- Kevytsora 4/20 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1
- Kevytsoramurske 3/8 mm, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1.

Muut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja etenivät tarjousten vertailuun.

Hankintayksikkö on vertailut tarjoukset esitettyjen valintaperusteiden mukaisesti.

Tarjousten saamat vertailupisteet on esitetty hankintapäätöksen liitteellä 2a. "Tarjousten vertailutaulukko, Osa-alue 1" ja valitut toimittajat on esitetty päätöksen liitteellä 2b. "Valitut toimittajat, Osa-alue 1".

Vertailua ei ole voitu suorittaa niillä tuoteriveillä, joihin on saatu vain yksi soveltuva tarjous.

Tuoteriveillä, jotka koskevat noudettavia tuotteita, ei ole suoritettu tarjousten vertailua, sillä kuhunkin tuoteriviin saatiin vähemmän kuin viisi (5) tarjousta.

Osa-alueen 1 mukaisiin tuoteriveihin tarjouksia saatiin kuhunkin tuoteriviin vähemmän kuin kuusi (6) tarjousta, joten varatoimittajia ei voitu valita.

Hankintayksikkö on tutkinut toimittajaksi valittavien osalta ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, ettei tarjoajia rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, ja että tarjoajat täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajia ei rasita poissulkemisperuste ja ne täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Peab Industri Oy käyttää kiviainesten toimituksissa alihankintaa kuljetuksissa. Rudus Oy, Seepsula Oy ja Suomen Sorakauppa Oy eivät käytä sopimuskauden alkaessa alihankkijoita.

Valitut toimittajat voivat sopimuskauden aikana tehdä alihankkijoita koskevia muutoksia ja lisäyksiä hankintasopimuksessa sovitulla tavalla.

*Tarjouskilpailun keskeyttäminen perustelut osa-alueen 1 "Kiviainekset" mukaisten tuoterivien osalta*



Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä.

Hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevaan ratkaisuun sovelletaan, mitä hankintaa koskevasta päätöksestä säädetään 123 §:ssä.

Osa-alueelle 1: ”Kiviainekset” ei tullut lainkaan soveltuvia tarjouksia seuraavien tuoterivien osalta:

- osa-alueen 1 tuoterivi ”Sepeli 32/64 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Sepeli 32/64 mm”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, märkäseulottu kalliomurske 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 20 % (pölyävyysluokka 1–2)”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, märkäseulottu kalliomurske 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 20 % (pölyävyysluokka 1–2)”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, kuivaseulottu kalliomurske 3/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 25 % (pölyävyysluokka 1–2)”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, kuivaseulottu kalliomurske 3/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 25 % (pölyävyysluokka 1–2)”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, märkäseulottu kiviaines (esimerkiksi vulkaaninen kiviaines) 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 11 %. Pölyävyysluokka 1 ja litteyslukuvaatimus on 10–30”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, märkäseulottu kiviaines (esimerkiksi vulkaaninen kiviaines) 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 11 %. Pölyävyysluokka 1 ja litteyslukuvaatimus on 10–30”, noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Hiekkoitussepeleli, märkäseulottu kiviaines (esimerkiksi vulkaaninen kiviaines) 1/5,6 mm. Micro-Deval (MD) -arvo ≤ 11 %. Pölyävyysluokka 1 ja litteyslukuvaatimus on 10–30”, toimitettuna metalli- tai terässiiloihin: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Seulanpääkivi 100/150 mm”, toimitettuna: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Seulanpääkivi 100/150 mm”, toimitettuna: Kasettikkuorma (kuorman koko on noin 50-55 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi ”Seulanpääkivi 150/200 mm”, toimitettuna: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),



- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 150/200 mm", toimitettuna: Kasettikuorma (kuorman koko on noin 50-55 tn),

Näin ollen tarjouskilpailu tulee keskeyttää edellä mainittujen tuoteriveihin osalta. Hankinta jätetään tekemättä osa-alueen 1 edellä mainittujen tuoterivien osalta, koska vähintään yhdelle tuotteita koskevalle tuoteriville on saatu soveltuva tarjous.

*Tarjouskilpailun keskeyttäminen ja suora hankinnan valmistelun käynnistäminen perustelut osa-alueen 1 "Kiviainekset" mukaisten tuoterivien osalta*

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 125 § mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä.

Hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevaan ratkaisuun sovelletaan, mitä hankintaa koskevasta päätöksestä säädetään 123 §:ssä.

Osa-alueelle 1: "Kiviainekset" ei tullut lainkaan soveltuvia tarjouksia seuraavien tuotteiden ja tuoterivien osalta:

- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", toimitettuna: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Seulanpääkivi 200/300 mm", toimitettuna: Kasettikuorma (kuorman koko on noin 50-55 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", toimitettuna: Nuppikuorma (kuorman koko on noin 20 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Betonimurske EEJ (väh.laatu II) BeM II 0/90 mm", toimitettuna: Kasettikuorma (kuorman koko on noin 50-55 tn),
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,



- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", toimitettuna: Nuppikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/10 mm", toimitettuna: Kasettikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", toimitettuna: Nuppikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsora 4/20 mm", toimitettuna: Kasettikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", toimitettuna: Nuppikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 3/8 mm", toimitettuna: Kasettikuorma.
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 1,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 2,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", noudettuna: Tarjoajan noutopaikan osoite 3,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", toimitettuna: Nuppikuorma,
- osa-alueen 1 tuoterivi "Kevytsoramurske 4/10 mm", toimitettuna: Kasettikuorma.

Näin ollen tarjouskilpailu tulee keskeyttää edellä mainittujen tuoterivien osalta ja hankintayksikkö käynnistää suorahankinnan valmistelun edellä mainittujen tuoterivien tuotteiden osalta.

Tarjousasiakirjat ovat salassa pidettäviä viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 § 1 momentin 17 kohdan perusteella siihen asti, kunnes hankintayksikkö on tehnyt ratkaisun tämän keskeyttämisen jälkeisestä uudesta hankintamenettelystä.

*Osa-alue 2: Kasvualustat*



Hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajien antamat vakuutukset tarjouspyynnössä asetettujen edellytysten täyttämistä. Kaikki tarjoajat olivat antaneet asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjousten vastaavuuden tarjouspyyntöön. Kaikki tarjoukset vastasivat tarjouspyyntöä ja etenivät tarjousten vertailuun.

Hankintayksikkö on vertaillut tarjoukset esitettyjen valintaperusteiden mukaisesti.

Kekkilä-BVB Oy ja Perheyhtiö R. Ajalin Oy saivat täsmälleen samat vertailupisteet osa-alueen 2 Kasvualustat tuoterivin Ravinteisuustyyppi 1: R1-R3 nurmikot, vaateliat kasvit sekä rajoitetut kasvialustat, toimitettuna kasettikuorma (kuorman koko on noin 50–55 tn) osalta ja ne sijoittuivat vertailussa jaetulle 1. sijalle. Arvonta suoritettiin voittavan tarjouksen valitsemiseksi. Arvonnassa voitti Perheyhtiö R. Ajalin Oy ja näin ollen Perheyhtiö R. Ajalin Oy on sijalla 1. Toiseksi tuli Kekkilä-BVB Oy ja näin ollen Kekkilä-BVB Oy on sijalla 2. Arvontamuistio on hankintapäätöksen liitteenä 5. "Arvontamuistio, Osa-alue 2 tuoterivi Ravinteisuustyyppi 1 toimitettuna kasettikuorma".

Tarjousten saamat vertailupisteet on esitetty hankintapäätöksen liitteellä 3a. "Tarjousten vertailutaulukko, Osa-alue 2" ja valitut toimittajat on esitetty päätöksen liitteellä 3b. "Valitut toimittajat, Osa-alue 2".

Vertailua ei ole voitu suorittaa niillä tuoteriveillä, joihin on saatu vain yksi soveltuva tarjous.

Tuoteriveillä, jotka koskevat noudettavia tuotteita, ei ole suoritettu tarjousten vertailua, sillä kuhunkin tuoteriviin saatiin vähemmän kuin neljä (4) tarjousta.

Osa-alueen 2 mukaisiin tuoteriveihin tarjouksia saatiin kuhunkin tuoteriviin vähemmän kuin viisi (5) tarjousta, joten varatoimittajaa ei voitu valita.

Hankintayksikkö on tutkinut toimittajaksi valittavien osalta ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, ettei tarjoajia rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, ja että tarjoajat täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajia ei rasita poissulkemisperuste ja ne täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Biokasvuvoima Oy ja Tieluiska Oy käyttävät kasvialustojen toimituksissa alihankintaa kuljetuksissa. Kekkilä-BVB Oy ja Perheyhtiö R. Ajalin Oy eivät käytä sopimuskauden alkaessa alihankkijoita.



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Esikunta

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös

Hankinta-asiat

11.06.2026

15 (17)

§ 5/2026

3620/02.08.00/2025

Valitut toimittajat voivat sopimuskauden aikana tehdä alihankkijoita koskevia muutoksia ja lisäyksiä hankintasopimuksessa sovitulla tavalla.

### *Osa-alue 3: Kateaineet ja turvahakkeet*

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajien antamat vakuutukset tarjouspyynnössä asetettujen edellytysten täyttämistä. Kaikki tarjoajat olivat antaneet asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjousten vastaavuuden tarjouspyyntöön. Kaikki tarjoukset vastasivat tarjouspyyntöä ja etenivät tarjousten vertailuun.

Hankintayksikkö on vertailut tarjoukset esitettyjen valintaperusteiden mukaisesti.

Tarjousten saamat vertailupisteet on esitetty hankintapäätöksen liitteellä 4a. "Tarjousten vertailutaulukko, Osa-alue 3" sekä valitut toimittajat ja varatoimittajat on esitetty päätöksen liitteellä 4b. "Valitut toimittajat, Osa-alue 3".

Vertailua ei ole voitu suorittaa niillä tuoteriveillä, joihin on saatu vain yksi soveltuva tarjous.

Tuoteriveillä, jotka koskevat noudettavia tuotteita, ei ole suoritettu tarjousten vertailua, sillä kuhunkin tuoteriviin saatiin vähemmän kuin neljä (4) tarjousta.

Tuoteriveihin, joihin saatiin vähemmän kuin viisi (5) tarjousta, ei ole voitu valita varatoimittajaa. Muiden rivien osalta varatoimittajien valinta on esitetty päätöksen liitteellä 4b. "Valitut toimittajat, Osa-alue 3".

Hankintayksikkö on tutkinut toimittajaksi valittavien osalta ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, ettei tarjoajia rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, ja että tarjoajat täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajia ei rasita poissulkemisperuste ja ne täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Biokasvuvoima Oy, Laania Oy ja Tieluiska Oy käyttävät kateaineiden ja turvahakkeiden toimituksissa alihankintaa kuljetuksissa. Kekkilä-BVB Oy ja Perheyhtiö R. Ajalin Oy eivät käytä sopimuskauden alkaessa alihankkijoita.

Valitut toimittajat voivat sopimuskauden aikana tehdä alihankkijoita koskevia muutoksia ja lisäyksiä hankintasopimuksessa sovitulla tavalla.



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Esikunta

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös

Hankinta-asiat

11.06.2026

16 (17)

§ 5/2026

3620/02.08.00/2025

## Sopimus

Sopimus tulee voimaan allekirjoitushetkellä. Sopimus on määräaikainen ja voimassa sopimuksessa sovitun ajan.

Hankinnan ennakoitu arvo neljälle vuodelle on 8 300 000 euroa (alv 0 %). Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo (alv 0 %) jakautuu osa-alueittain seuraavasti:

1. Osa-alue 1: 4 550 000 euroa
2. Osa-alue 2: 3 250 000 euroa
3. Osa-alue 3: 500 000 euroa

Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai sen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

## Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön VI osan 5 §:n mukaan toimialajohtaja päättää toimialallaan palveluiden ja tavaroiden hankinnasta.

## Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Aronen Niko

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

## Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Liite 1. Tarjouksen jättäneet
- 2 Liite 2a. Tarjousten vertailutaulukko, Osa-alue 1
- 3 Liite 2b. Valitut toimittajat, Osa-alue 1
- 4 Liite 3a. Tarjousten vertailutaulukko, Osa-alue 2
- 5 Liite 3b. Valitut toimittajat, Osa-alue 2
- 6 Liite 4a. Tarjousten vertailutaulukko, Osa-alue 3
- 7 Liite 4b. Valitut toimittajat, Osa-alue 3
- 8 Liite 5. Arvontamuistio, Osa-alue 2 tuoterivi Ravinteisuustyyppi 1 toimitettuna kasettikuorma



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Esikunta

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös

Hankinta-asiat

11.06.2026

17 (17)

§ 5/2026

3620/02.08.00/2025

- 9 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)

## Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.