



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

12.08.2026

1 (3)
§ 150/2026
48/10.00.02/2026

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Lupa sijoittaa muuntamo M145821, Reserviläisentie 1, Lintuvaara, Caruna Espoo Oy

Viranhaltijapäätös 12.08.2026, Kiinteistöasiat 150/2026

Asianumero 48/10.00.02/2026

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki myöntää Caruna Espoo Oy:lle luvan sijoittaa muuntamo seuraavasti:

Alueen käyttötarkoitus:
Muuntamon sijoituspaikka.

Muuntamon nimi/nro.
M145821, Reserviläisentie 1, Lintuvaara.

Alueen määrittäminen:
Liitekartan mukainen noin 30 m²:n suuruinen alue kiinteistöstä 49-50-9901-0. Sijoituspaikka on asemakaavan mukaista vm-aluetta.

Käyttöoikeuden saaja:
Caruna Espoo Oy, PL 1, 00068 CARUNA

Korvaus sijoittamisesta:
Kertakorvaus 2000 euroa.

Laskutusosoite:
Caruna Espoo Oy,
Sarjanr 16805566
PL 933, 00019 SSC

Hakijan on noudatettava Espoon Kaupunkisuunnittelukeskuksen liitteenä olevaa lausuntoa.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

12.08.2026

2 (3)
§ 150/2026
48/10.00.02/2026

Jos alueelta pitää kaataa puita, niin on kysyttävä lupa
Rakennusvalvonnalta tai Kaupunkisuunnittelukeskukselta.

Töiden suorittamiseksi on haettava tarpeelliset kaivuuluvat.

Hakijan on haettava muut rakentamiseen vaadittavat luvat
kustannuksellaan.

Tämä vuokrauskohte liitetään Espoon kaupungin ja Caruna Espoo Oy:n
välillä 4.6 2021 allekirjoitettuun yhteistoimintasopimukseen laitteiden ja
muuntamoiden sijoittamisesta, rakentamisesta ja ylläpidosta.

Päätöksen perustelut

Luvan myöntäminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa
on otettu huomioon luvan hakijan tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta
päättää suunnittelupäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Valto Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Kartta
- 3 M145821 Reserviläisentie 1 Kaupunkisuunnittelukeskuksen lausunto

Tiedoksi



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

12.08.2026

3 (3)
§ 150/2026
48/10.00.02/2026

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.