



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Tonttipalvelut  
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Kiinteistöasiat

20.08.2026

1 (2)  
§ 155/2026  
48/10.00.02/2026

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

## **Lupa sijoittaa muuntamo M147594, Teirinsyrjä 4, Muurala, Caruna Espoo Oy**

Viranhaltijapäätös 20.08.2026, Kiinteistöasiat 155/2026

Asianumero 48/10.00.02/2026

### **Päätöksen tekijä**

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

### **Päätös**

Päätin, että Espoon kaupunki myöntää Caruna Espoo Oy:lle luvan sijoittaa muuntamo seuraavasti:

Alueen käyttötarkoitus:  
Muuntamon sijoituspaikka.

Muuntamon nimi/nro.  
M147594, Teirinsyrjä 4, Muurala.

Alueen määrittäminen:  
Liitekartan mukainen noin 30 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue kiinteistöstä 49-47-540-3. Sijoituspaikka on asemakaavan mukaista yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten aluetta (ET-1).

Käyttöoikeuden saaja:  
Caruna Espoo Oy, PL 1, 00068 CARUNA

Korvaus sijoittamisesta:  
Kertakorvaus 2000 euroa.

Laskutusosoite:  
Caruna Espoo Oy,  
Sarjanr 16805566  
PL 933, 00019 SSC

Hakijan on noudatettava olemassa olevaa asemakaavaa, lakia ja



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Tonttipalvelut  
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Kiinteistöasiat

20.08.2026

2 (2)  
§ 155/2026  
48/10.00.02/2026

määräyksiä.

Hakijan on tarvittaessa hankittava SEB Leasing Oy:n hyväksyntä hankkeelle.

Jos alueelta pitää kaataa puita, niin on kysyttävä lupa Rakennusvalvonnalta tai Kaupunkisuunnittelukeskukselta.

Töiden suorittamiseksi on haettava tarpeelliset kaivuuluvat.

### **Päätöksen perustelut**

Luvan myöntäminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon luvan hakijan tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.

### **Päätöksen valmistelija ja lisätiedot**

Valto Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

### **Liitteet ja muutoksenhakuohje**

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Kartta

### **Tiedoksi**

SEB Leasing Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.