



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

21.09.2026

1 (8)
§ 40/2026
4552/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös meluilmoituspäätöksen muuttamisesta, louhintä, murskaus, paalutus ja pontitus, Miilukorpi II kaava-alue, Karhusuo

Viranhaltijapäätös 21.09.2026, Ympäristöasiat 40/2026

Asianumero 4552/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä Marttilan Maanrakennus Oy:n ilmoituksessa esitetyt toimet alla olevin määräyksin. Tämä päätös korvaa 5.12.2025 (dnro 4552/2025 § 80) tehdyn päätöksen.

Määräykset

1. Porausta, räjäytyksiä, iskuvasarointia, louheen kaivutyötä ja lastausta sisältävä louhintatyö sekä paalutus ja pontitus on sallittua 12.1.2026–31.5.2027 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 Miilukorpi II asemakaava-alueella. Murskaus on sallittua 12.1.–13.11.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 Miilukorventien pohjoispään kääntöpaikalla ja Pumpulitien pohjoisosassa.

Töitä ei saa tehdä arkipyhinä.

2. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli ja esimurskaimessa tulee olla kumitettu syöttösuppilo.

3. Murskaus tulee tehdä vähintään 130 metrin etäisyydellä lähimmistä asunnoista. Murskaus sekä murskauspaikalla mahdollisesti tehtävä iskuvasarointi tulee tehdä esim. kiviaineskasojen suojassa siten, että melun leviäminen lähimpien asuntojen suuntaan estetään tehokkaasti. Meluntorjuntaan tulee kiinnittää erityistä huomiota murskattaessa Miilukorventien pohjoispään kääntöpaikalla.

Murskausta saa tehdä enintään 15 työpäivää Miilukorventien pohjoispään kääntöpaikalla ja 5 päivää Pumpulitien pohjoisosassa.



Kaikki murskattu kiviaines tulee hyödyntää työmaalla. Murskauspäiviksi lasketaan kaikki työpäivät, jolloin murskain on ollut käytössä. Työn loputtua murskauspäivien lukumäärä tulee ilmoittaa Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

4. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt sekä heidän yhteystietonsa. Tiedote tulee jakaa asuinrakennuksiin asuntokohtaisesti vähintään 250 metrin etäisyydelle työmaan meluilmoitusvelvollisista työvaiheista. Tiedottamisvelvoite koskee vain töitä, joista ei ole aiemmin tiedotettu lähiasukkaille.

Tiedote tulee jakaa viimeistään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyville paikoille, esimerkiksi työmaa-aitaan. Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

5. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyä syntyy mahdollisimman vähän. Murskaimet on varustettava tehokkaalla kastelujärjestelmällä tai pölynerottimella ja kuljettimien päällä on oltava tiiviit pölykatteet. Murskainten katteiden ja kastelujärjestelmien tai pölynerottimien tulee olla käytössä aina murskattaessa. Työssä tulee käyttää mahdollisimman alhaista murskeen pudotuskorkeutta.

Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava koko ajan toiminnassa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kun pölyäviä kuormia kuljetetaan rakennustyömaan ulkopuolelle, on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

7. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.



Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvelliisiä, kaksivaippaisia tai suojaltaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräykset 1 ja 2. Erityisen häiritsevää melua ja ääntä on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille häiriintyville kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Määräyksellä varmistetaan, että asukkaat voivat levätä iltaisin työn aiheuttaman melun häiritsemättä. Vaimennettu iskuvasara ja kumitettu syöttösuppilo vähentävät työstä aiheutuvaa meluhaittaa. Määräystä 1 on muutettu aiemmasta päätöksestä ainoastaan murskauksen osalta, jota on sallittu tehtävän noin 6 viikkoa aiempaa pidempään

Määräys 3. Murskaimen riittävä etäisyys häiriintyviin kohteisiin sekä murskaimen ja kiviaineskasojen oikeanlainen sijoittelu auttavat vähentämään työstä aiheutuvia haittoja. Murskauspäivien paikkakohtaista lukumäärää rajoittamalla voidaan vähentää työstä yksittäisille asukkaille aiheutuvaa melu- ja pölyhaittaa. Yli 49 työpäivää kestävä murskaus edellyttää ympäristölupaa. Aiemmin työmaalla on murskattu yhteensä 22 työpäivää. Tämän ja pienemmän jäljellä olevan vuoksi sallittujen murskauspäivien lukumäärää on vähennetty. Työmaalta louhittavan kiviaineksen murskaus ja kaiken murskatun kiviaineksen hyödyntäminen tontilla auttaa vähentämään työmaan aiheuttamaa raskasta kuljetusliikennettä ja siitä aiheutuvaa haittaa. Määräyksellä varmistetaan, että mursketta ei tuoteta muualle vietäväksi. Murskauspäivien lukumäärän ilmoittaminen on tarpeen valvonnan kannalta.

Määräys 4. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Työalueen suuruudesta johtuen tiedottamisen voi vaihteistaa ja tiedottaa eri alueille vasta, kun työt etenevät asuntojen läheisyyteen. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 5. Murskainten kastelujärjestelmät tai pölynerottimen käyttö, pölykatteet ja murskeen alhainen pudotuskorkeus vähentävät tehokkaasti pölyämistä ja siitä aiheutuvia haittoja. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

21.09.2026

4 (8)
§ 40/2026
4552/11.01.04/2025

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyämistä sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään kohtuullistettu 335 euron maksu päätöksen muuttamisesta aiheutuvan pienemmän työmäärän vuoksi (Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa § 3 ja 6, kaupunginhallitus 16.3.2026, 81 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 9, 18, 19, 20, 22 ja 25 §
(Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Marttilan Maanrakennus Oy, Rautatehtaantie 17, 20200 Turku
Joni Kumpumäki, puh. 040 1841 204
Y-tunnus: 0204060-4



Toiminnan kuvaus

Marttilan Maanrakennus Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavan murskaustyön jatkamisesta 13.11.2026 saakka Miilukorpi II asemakaava-alueella, 02740 ESPOO. Murskaus tapahtuu Miilukorventien pohjoispäähän rakennettavalla kääntöpaikalla ja Pumpulitien pohjoisosassa.

Työmaalle on tehty aiemmin päätös, joka on sallinut louhintatyön, iskuvasaroinnin, lyöntipaalutuksen ja pontituksen 12.1.2026-31.5.2027 välisenä aikana ja murskauksen 12.1.-30.9.2026. Edellä mainitut työt on sallittu arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Murskausta on saanut tehdä enintään 32 työpäivää Miilukorventien pohjoispään kääntöpaikalla ja 17 päivää Pumpulitien pohjoisosassa. Murskaukselle haetaan jatkoa, koska aiemmin tehdyn murskauksen aikana suuri osa louhinnoista oli vielä kesken ja vain osa työmaalta syntyvästä louheesta ehdittiin murskaamaan. Lisäaika mahdollistaa sen, että mahdollisimman suuri osa louhittavasti kiviaineksesta pystytään hyödyntämään työmaalla.

Työmaalla rakennetaan Miilukorvessa sijaitsevan Pumpuliniityn alueen uusia katuja ja saneerataan vanhoja katuja. Uusien katujen rakentamisen ja vanhojen katujen saneeraamisen yhteydessä rakennetaan teiden alle sijoittuvaa kunnallistekniikkaa, kuten vesijohtoja, jätevesi- ja hulevesiviemäreitä sekä kaapelivarauksia. Työt sijoittuvat seuraaville uusille rakennettaville kaduille: Metsälammenrinne, Metsälammenpolku, Kekäletie, Kekälekuja, Vanha Kekälesuontie, Pumpulitie, Siisinmäki, Villapäänpolku, Nokirinne, Pumpulikyto ja Siisinkyto. Lisäksi rakennetaan Ylämyllyntiehen noin 90 metrin ja Miilukorventiehen noin 250 metriä pitkät jatko-osat. Urakassa saneerattavat vanhat kadut ovat Ensitorppa, Ehtoopolku ja Miilukorventie.

Työ edellyttää louhintaa ainakin Kekälettiellä, Kekälekujalla, Miilukorventiellä, Pumpuliniitynaukiolla, Pumpulitiellä ja Siisinmäellä. Myös koko muulla urakka-alueella saattaa olla paikoitellen tarve louhia. Pääosa louhinnoista on jo tehty. Enää on louhimatta noin 1 300 m³ktr, joka keskittyy Pumpulitien loppupäähän, Nokitielle ja Nokikujalle.

Louhittavat kiviainekset murskataan työmaalla ja hyödynnetään alueen katujen rakentamisessa. Murskausta tehdään Miilukorventien pohjoispäähän rakennettavalla kääntöpaikalla sekä Pumpulitien pohjoisosassa. Murskausta on jo tehty 27.4.-11.5.2026 (11 pv) sekä 2.7.-13.7.2026 (8 pv) Miilukorventien pohjoispäässä. Lisäksi työtä on tehty



29.6.-1.7.2026 (3 pv) Ensitorpan ja Ensitorpanpolun välisellä alueella, joka ei ole ollut päätöksessä sallittu murskauspaiikka.

Murskausta halutaan tehdä Miilukorventien pohjoispäässä vielä enintään 15 päivän ajan ja Pumpulitien pohjoisosassa enintään 5 päivän ajan. Miilukorventien pohjoispäässä murskataan paikalle jo aiemmin kasattua louhetta, jota on noin 12 500 m³itd. Loput murskattavasta kiviaineksesta murskataan lähellä louhintapaikkaa Pumpulitien pohjoisosassa. Murskattavan louheen määrän arvioidaan olevan noin 21 000 tn. Murskaustehon arvioidaan olevan keskimäärin noin 2000 tonnia louhetta päivässä. Tästä laskettuna Miilukorventien päässä murskaus kestää noin 10 työpäivää ja Pumpulitien pohjoisosassa noin 2–3 päivää, mikäli työ sujuu ilman konerikkoja tai muita ongelmia.

Työmaalla on lisäksi tehty paalutusta ja pontitusta Miilukorventien ja Ensitorpantien sekä Pumpulikyön ja Pumpulitien risteysalueen viereen rakennettavien pumppaamoiden kohdalla muutaman päivän ajan. Nämä työt ovat jo valmistuneet.

Työmaalla työskentelee työvaiheesta riippuen 1–2 poravaunua, kaivinkoneita, kuorma-autoja, esi- ja jälkimurskain sekä pyöräkuormaaja. Kaivinkoneisiin liitettävistä lisäosista on käytössä hydraulinen iskuvasara, jolla rikotetaan ylisuuria kiviä louhinta- ja murskauspaikoilla.

Ilmoituksen mukaan työkoneista aiheutuva keskiäänitaso 10 metrin etäisyydellä on noin 85 dB. Louheen rikotuksesta aiheutuva iskumainen ääni lisää melun häiritsevyyttä. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu murskeen varastokasojen hyödyntäminen meluesteenä tilan antamissa puitteissa. Murskauksen pölyntorjunnassa käytetään paineistettua vesisumua.

Pääosa työstä tehdään harvaan asutulla alueella, jossa sijaitsee lähinnä yksittäisiä omakotitaloja. Louhintoja saatetaan tehdä lähimmillään noin 10 metrin etäisyydellä lähimmistä asuinrakennuksista, mutta pääosin louhinnat tehdään yli 150 metrin etäisyydellä lähimmistä asunnoista. Miilukorventien pohjoispään murskauspaiikka sijaitsee noin 130–180 metrin etäisyydellä lähimmästä asuinrakennuksesta. Pumpulitien pohjoisosan murskauspaiikka sijaitsee kapealla tielinjauksella, joka sijaitsee noin 160–250 metrin etäisyydellä lähiasutuksesta. Murskauspaiikkojen välillä on etäisyyttä yli 250 metriä, joten samat asukkaat eivät altistu molempien murskauspaiikkojen melulle.

Työmaan pohjois- ja itäpuolella on liito-oravien ydinalueiksi luokiteltuja alueita, jotka sijaitsevat lähimmillään noin 70 metrin etäisyydellä



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

21.09.2026

7 (8)
§ 40/2026
4552/11.01.04/2025

työmaasta. Lähimmät tunnistetut liito-oravan pesä- tai kolopuut sijaitsevat yli 150 metrin etäisyydellä työmaasta.

Työmaasta on ilmoitettu tiedotettavan urakka-alueen välittömässä läheisyydessä oleviin kiinteistöihin huoneistokohtaisesti.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan jatkamisesta ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Asian aiempi käsittely

Valvontapäällikkö on tehnyt louhintaa, murskausta, paalutusta ja pontitusta koskevasta aiemmasta ilmoituksesta päätöksen 5.12.2025 (dnro 4552/2025 § 80).

Asian käsittely

Meluilmoitus murskauksen työajan jatkamisesta on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 7.9.2026. Joni Kumpumäki Marttilan Maanrakennus Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta sähköpostitse 9.9. ja 15.9.2026. Ympäristötarkastaja Lasse Kämpe on käynyt kohteessa katselmuksilla 4.12.2025 ja 26.3.2026.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

21.09.2026

8 (8)
§ 40/2026
4552/11.01.04/2025

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YMPSU Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

Marttilan Maanrakennus Oy, Joni Kumpumäki
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.