



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

08.10.2026

1 (2)
§ 191/2026
4293/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työkoneiden sekä lisälaitteiden varastointia varten Viherlaaksossa, Tapiolan Lämpö Oy

Viranhaltijapäätös 08.10.2026, Kiinteistöasiat 191/2026

Asianumero 4293/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Suunnittelupäällikön estyneenä ollessa tonttipäällikkö Katja Hakala

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Tapiolan Lämpö Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 61. kaupunginosan kiinteistöstä 49-61-44-3, liitekartan mukainen n. 300 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue työkoneiden sekä lisälaitteiden varastointia varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 12.10.2026 -30.11.2030.

Vuokran määrä: 3 600 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

08.10.2026

2 (2)
§ 191/2026
4293/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Liitekartta.Lisäalue
- 3 Maanvuokrasopimus.Lisäalue

Tiedoksi

Tapiolan Lämpö Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.