

ESPOON KAUPUNGIN JOULUKUUSIEN MYYNTIPAIKKOKIIN 2026 SOVELLETTAVAT EHDOT

Huutokaupassa (huutokaupat.com) voittaneella tarjouksella hankittu Espoon kaupungin myöntämä myyntilupa (jäljempänä **"Myyntilupa"**) oikeuttaa myymään joulukuusia huutokauppailmoituksen liitteenä olevassa kartassa erikseen ympyröidyllä alueella Espoon kaupungin omistamalla ja hallitsemalla alueella (jäljempänä **"Myyntipaikka"**). Myyntipaikkaa ei voi vaihtaa toiseen.

Myyntilupa on voimassa 7.12. – 24.12.2026 päivittäin klo 07–21 paitsi jouluaattona klo 07–16. Myyntilupa on voimassa vain vuonna 2026, eikä se oikeuta Myyntipaikan käyttöön Myyntiluvan voimassaolon päätyttyä.

Myyntipaikka luovutetaan siinä kunnossa kuin se on. Huutaja vastaa siitä, että on etukäteen huolellisesti tutustunut Myyntipaikkaan ja sen lähiympäristöön. Myyntiluvan haltija hyväksyy sen, että Myyntipaikan läheisyydessä voidaan harjoittaa vastaavaa toimintaa. Kaupunki ei järjestä Myyntipaikalle vartiointia.

Kuusenmyynnin päätyttyä Myyntiluvan haltija on velvollinen viimeistään 29.12.2026 mennessä kuljettamaan pois Myyntipaikalta myymättä jääneet kuuset ja kuusenjätteet ja siivoamaan kunkin hallussaan olleen Myyntipaikan.

Mikäli Myyntiluvan haltija jättää Myyntipaikalle kuusia tai muuten laiminlyö Myyntipaikan siistimisen, on Myyntiluvan haltija velvollinen suorittamaan Espoon kaupungille sopimussakon, jonka määrä on 2000 euroa kultakin Myyntiluvan haltijan hallussa olleelta siivoamattomalta Myyntipaikalta. Sopimussakko laskutetaan Myyntiluvan haltijalta Myyntipaikan siivoamisen laiminlyönnin toteamisen perusteella Myyntiluvan haltijaa enempää kuulematta. Kaikki havaitut siistimisvelvoitteen laiminlyönnit valokuvataan ja dokumentoidaan.

Myyntipaikalle ei saa tuoda mainoslaitteita tai muita sellaisia laitteita, jotka estävät tai haittaavat Myyntipaikan lähiympäristön kunnossapitoa tai muuta tavanomaista käyttöä. Myyntipaikalla olevia istutuksia taikka laitteita ei saa vaurioittaa. Istutettujen puiden tai pensaiden käyttö myytävien kuusien tukena on kielletty. Mikäli Myyntipaikka sijaitsee muuntamon luona, tulee kuuset sijoittaa myytäväksi siten, että muuntamolle on esteetön kulku. Myyntitelineitä tai kuusia ei saa "istuttaa" maahan siten, että maahan tehdään reikä. Katajan tai muiden tavaroiden myynti on Myyntipaikalla kielletty.

Huutokaupan voittaja ei saa siirtää, vuokrata, luovuttaa tai myydä Myyntilupaa tai Myyntipaikkaa toiselle henkilölle, yhtiölle tai yhteisölle. Myyntiluvan haltija vastaa siitä, että sen lukuun Myyntipaikalla toimivat tahot noudattavat Myyntiluvan ehtoja.

Mikäli Myyntipaikan käyttö estyy kaupungista johtuvasta syystä, sitoutuu kaupunki osoittamaan Myyntiluvan haltijalle viipymättä korvaavan Myyntipaikan tai, mikäli

info

korvaavaa Myyntipaikkaa ei voida osoittaa, vaihtoehtoisesti palauttamaan Myyntiluvasta suoritettun maksun. Muuta korvausta ei suoriteta.

Mikäli Myyntiluvan haltija tai hänen edustajansa eivät noudata näitä ohjeita tai kaupungin viranomaisen antamia muita soveltuvia määräyksiä, on Espoon kaupungin Tonttiyksikön edustajalla tai muulla toimivaltaisella viranomaisella oikeus keskeyttää Myyntiluvan haltijan toiminta Myyntipaikalla ilman, että käyttämättä jääneestä myyntiajasta suoritettaisiin korvausta tai palautusta.

Myyntipaikkaan voi käydä vapaasti tutustumassa. Lisätietoja voi kysyä sähköpostitse: tonttiyksikko@espoo.fi

Huutokauppanettelyyn liittyvät muut ehdot

Myyjä sitoutuu luovuttamaan kohteen korkeimman tarjouksen tekijälle.

Kohteesta jätetyt tarjoukset ovat sitovia. Korkein tarjous tullaan hyväksymään ja veloittamaan erillisellä laskulla voittavan tarjouksen tehneeltä huutajalta.

Huutokaupan voittajan on toimitettava ajantasaiset yhteys- ja laskutustietonsa huutokauppailmoituksen liitteenä olevalla lomakkeella Espoon kaupungin Tonttiyksikköön kolmen (3) päivän kuluessa huutokaupan sulkeutumisesta. Lomakkeeseen tulee lisäksi sisällyttää Myyntipaikan huutokauppailmoituksessa mainittu osoite.

Lomake tulee toimittaa sähköpostitse osoitteeseen tonttiyksikko@espoo.fi.

Voittanut huuto veloitetaan lähettämällä lasku lomakkeessa ilmoitettuun laskutusosoitteeseen. Lasku on maksettava kokonaisuudessaan välittömästi, eli laskun eräpäivä on heti.

Myyntipaikkaa ei saa ottaa haltuun, ennen kuin lasku on kokonaisuudessaan maksettu.

Myyntipaikan jättäminen haltuun ottamatta ei vapauta voittavan tarjouksen tehnyttä suorittamasta myyjälle korkeimman tarjouksen perusteella määräytyvää maksua.

Osallistumalla Myyntilupaa koskevaan huutokauppaan huutaja hyväksyy nämä ehdot.